



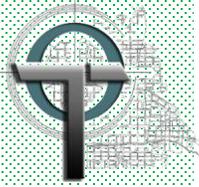
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

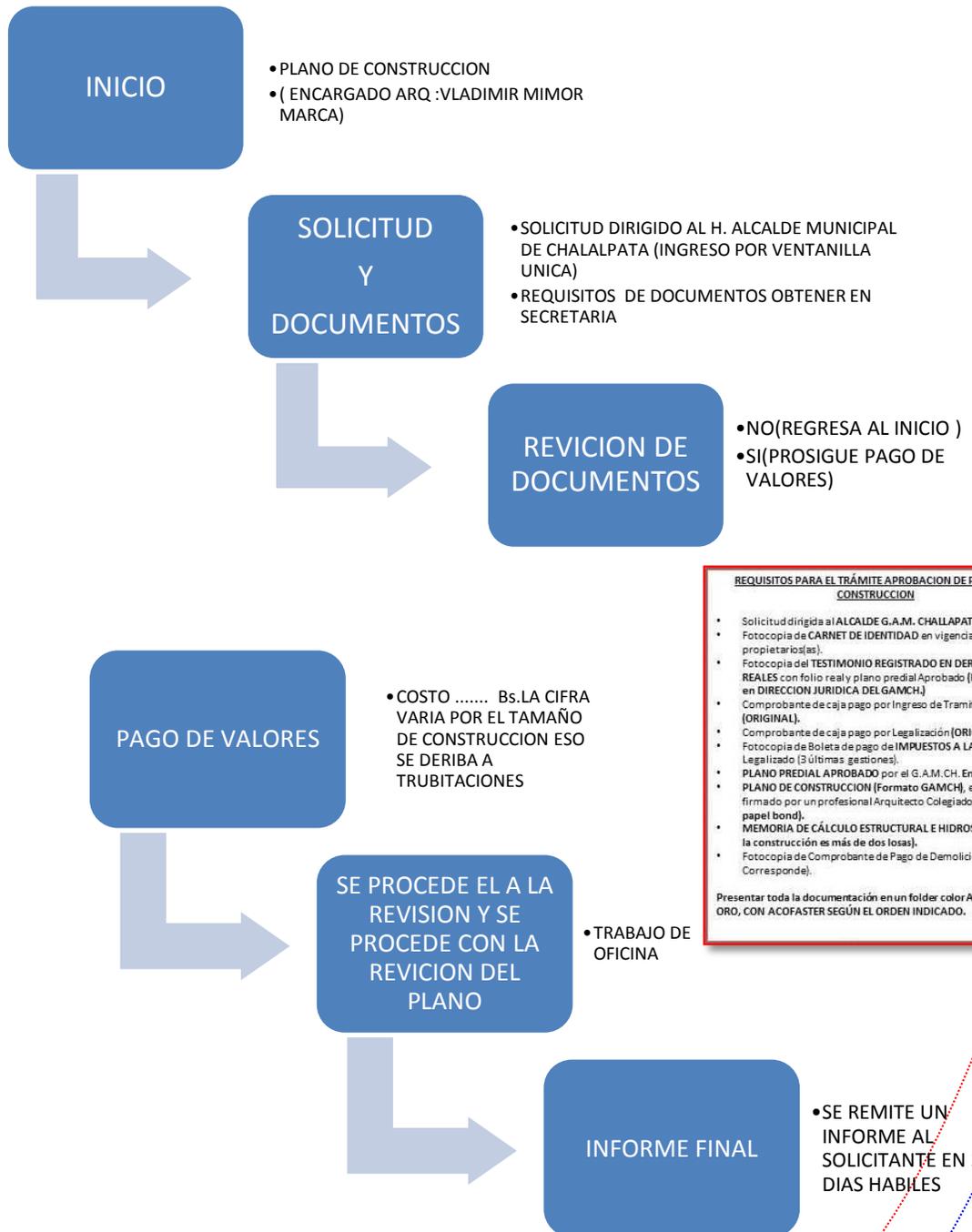
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE APROBACION DE PLANO DE CONSTRUCCION



REQUISITOS PARA EL TRÁMITE APROBACION DE PLANO DE CONSTRUCCION

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real y plano predial Aprobado (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
- Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
- Comprobante de caja pago por Legalización (ORIGINAL).
- Fotocopia de Boleta de pago de IMPUESTOS A LA PROPIEDAD Legalizado (3 últimas gestiones).
- PLANO PREDIAL APROBADO por el G.A.M.CH. En Vigencia.
- PLANO DE CONSTRUCCION (Formato GAMCH), elaborado y firmado por un profesional Arquitecto Colegiado (3 originales, papel bond).
- MEMORIA DE CÁLCULO ESTRUCTURAL E HIDROSANITARIO (si la construcción es más de dos losas).
- Fotocopia de Comprobante de Pago de Demolición (Si Corresponde).

Presentar toda la documentación en un folder color AMARILLO ORO, CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO.



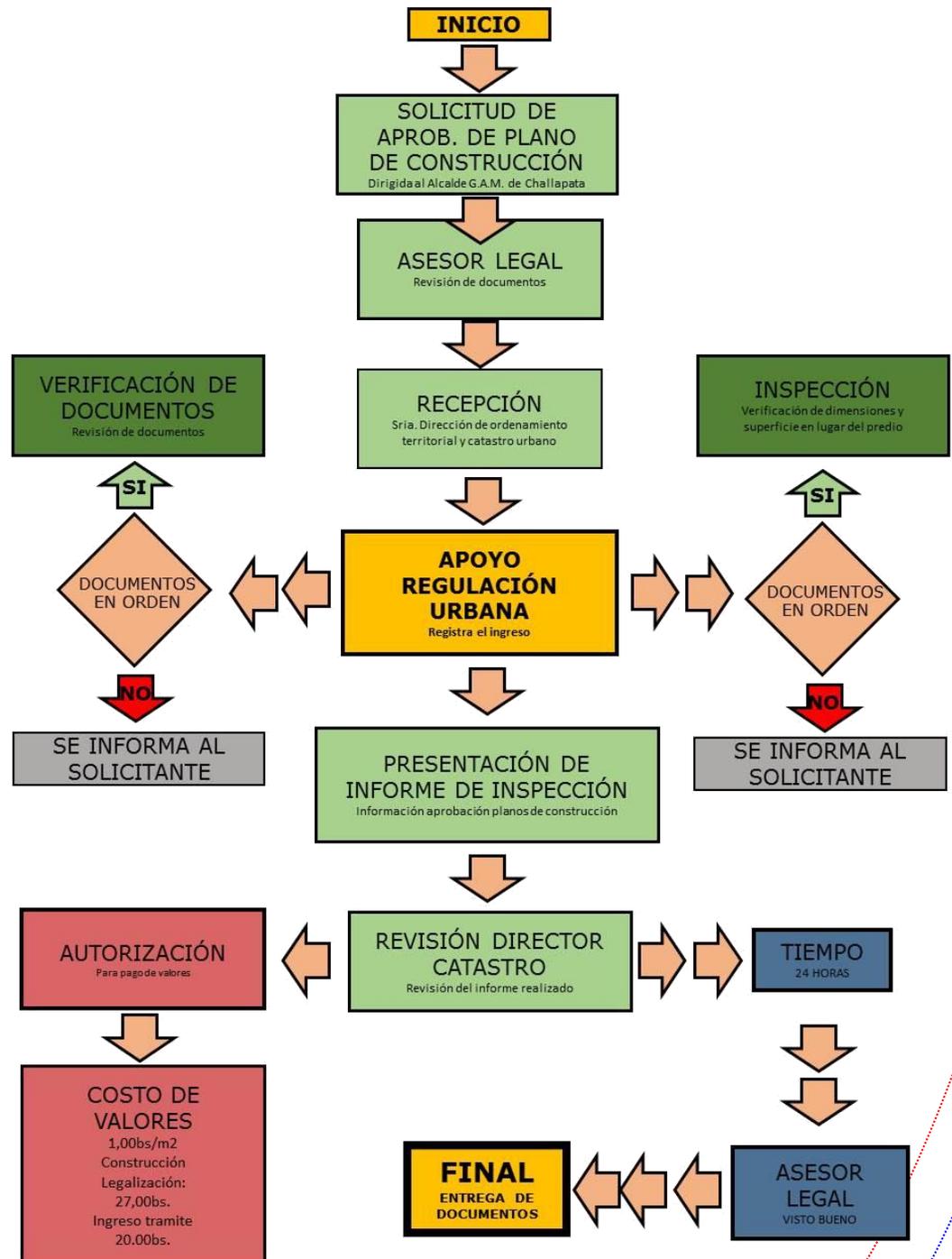
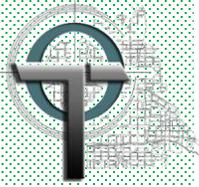
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con el informe y aprobación de los planos de construcción, para así poder iniciar con el mismo sin ser pasible a notificaciones o paralización de la obra.



Provincia Eduardo Avaroa

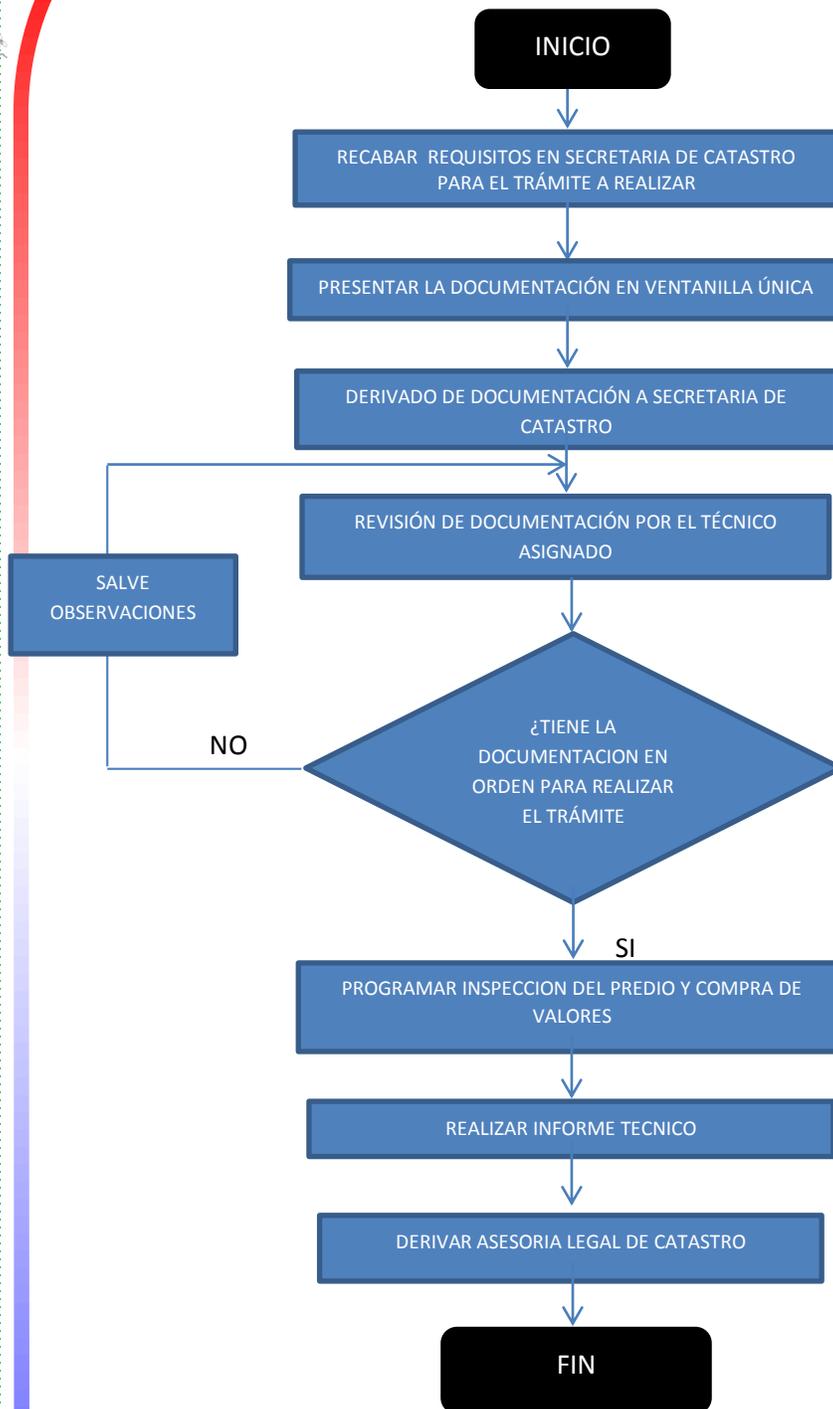
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

TRAMITE RECTIFICACION DE DATOS TECNICOS CON LA APLICACIÓN DE LA LEY N° 247 modificada por la Ley N° 803.



CON LA APLICACIÓN DE LA LEY N° 247 modificada por la Ley N° 803.

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real y plano predial Aprobado (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
- Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
- Comprobante de caja pago por Legalización (ORIGINAL).
- Fotocopia de Boleta de pago de IMPUESTOS A LA PROPIEDAD Legalizado (5 últimas gestiones).
- CERTIFICACION del Presidente de la Junta de Vecinos de la zona con el VoBo. del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.
- Constancia de registro en PROREVI (ORIGINAL).
- PLANO DEMOSTRATIVO ACTUAL (formato Ley No 247), elaborado y firmado por un profesional Arquitecto Colegiado.
- Pago de Valores por concepto de Demasia (si corresponde).
- Fotocopia de Boleta de Pago de Impuesto Rectificado (5 últimas gestiones) con la superficie corregida (si corresponde).
- Folder para Ley No 247

PRESENTAR TODA LA DOCUMENTACION, EN FOLDER ADQUIRIDO EN TRIBUTACIONES SEGÚN EL ORDEN INDICADO ANTERIORMENTE. (En caso de existir sobreposición de superficie presentar Acta de Declaración Jurada por los colindantes).



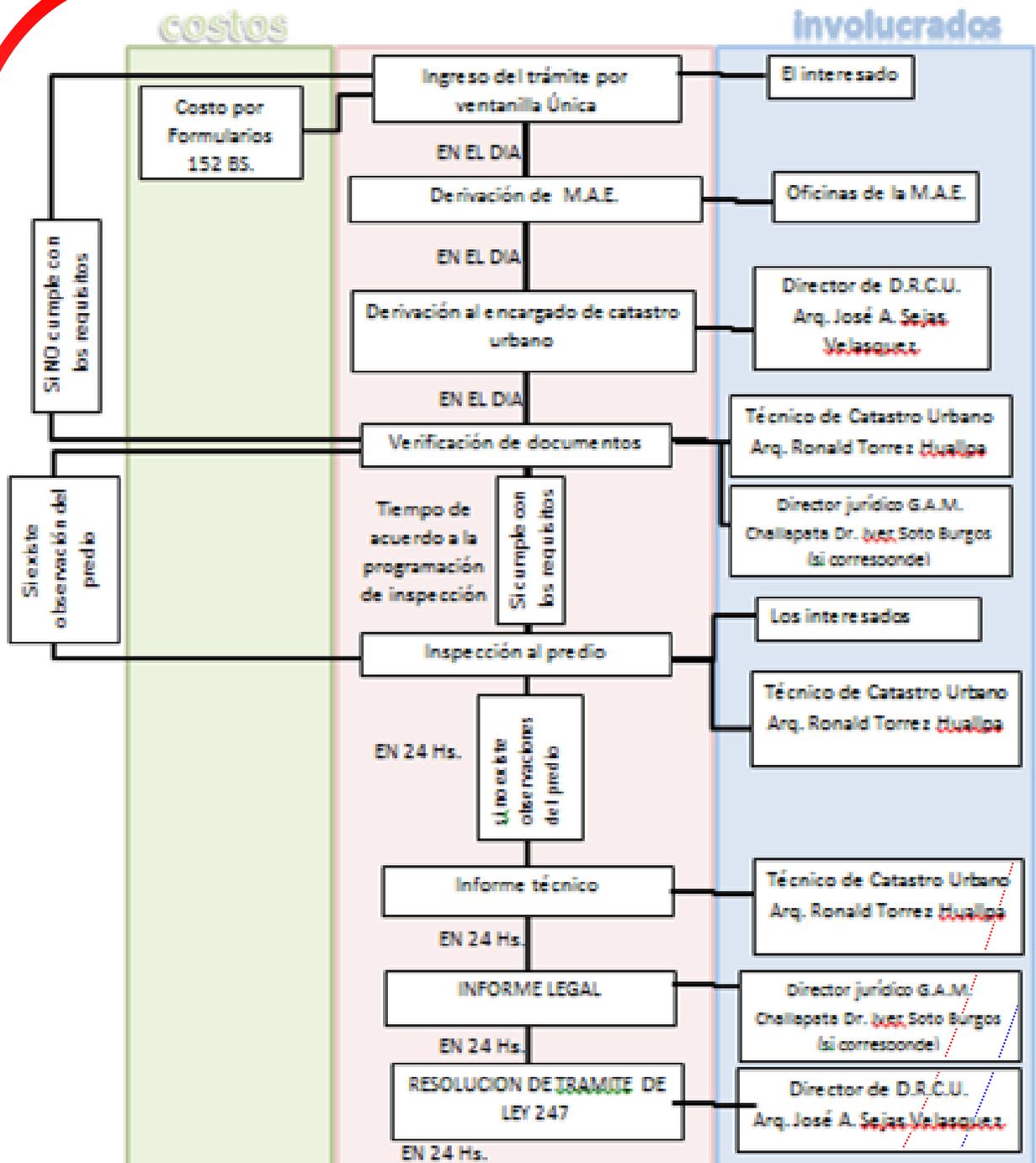
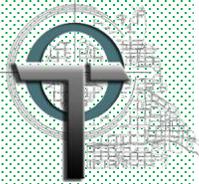
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con la Resolución Técnica y Plano Demostrativo aprobados, que contemplen los datos exactos, para así poder realizar la corrección en Derechos Reales.



Provincia Eduardo Avaroa

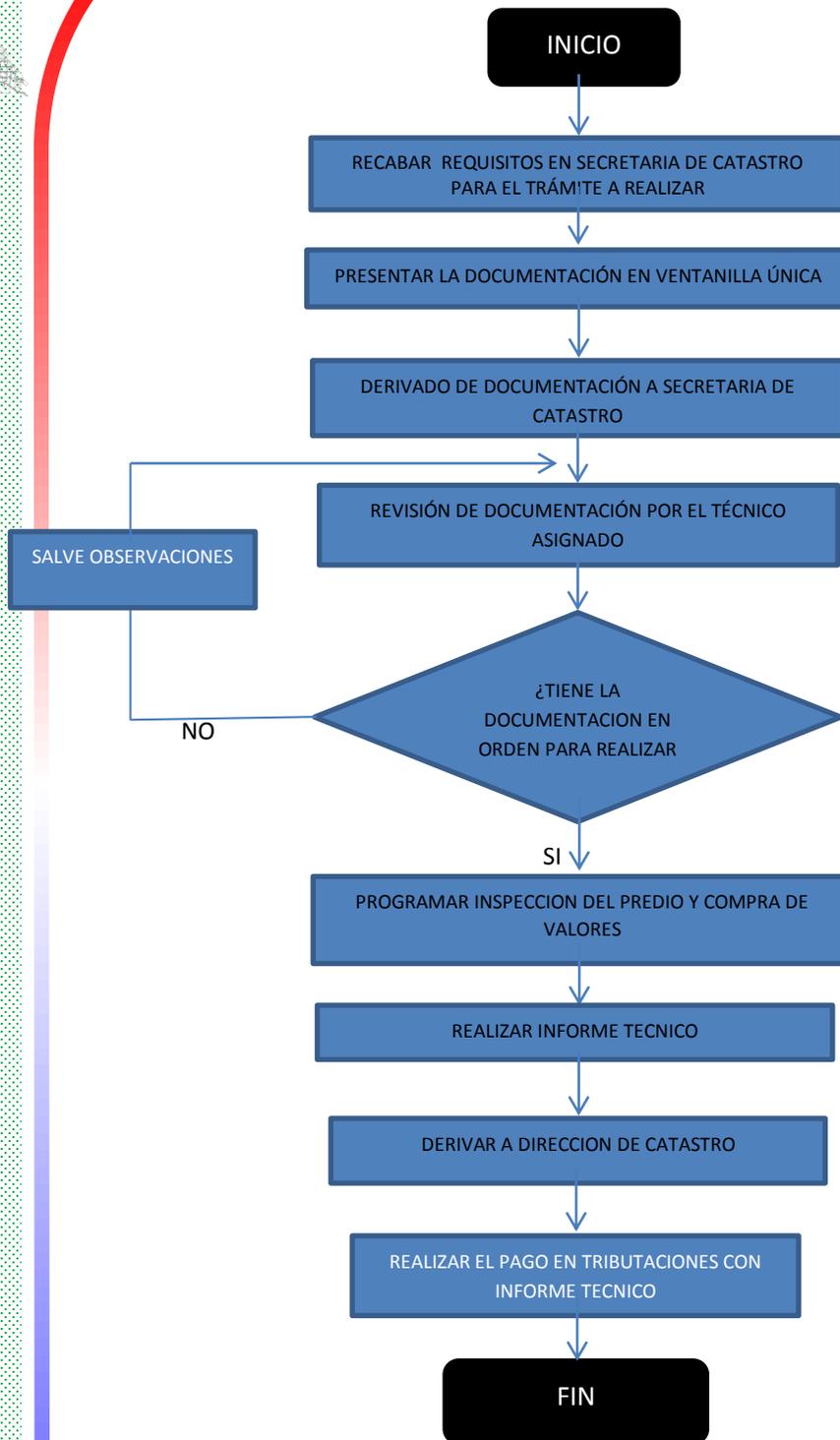
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

PARA ORDEN DE AMURALLAMIENTO



- REQUISITOS PARA ORDEN DE AMURALLAMIENTO, LEVANTAMIENTO DE LOSETAS Y DEMOLICIÓN**
- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA.
 - Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
 - Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real y plano predial Aprobado y Actualizado (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
 - Comprobante de caja pago por Legalización (ORIGINAL).
 - Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
 - Fotocopia de Boleta de pago de IMPUESTOS A LA PROPIEDAD Legalizado (última gestión).

Presentar toda la documentación en un folder color Naranja, CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO.

Objetivo:

Contar con el respectivo Orden que contemple las dimensiones a realizar, según la documentación presentada.



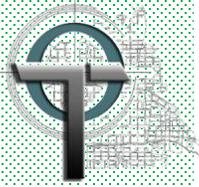
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

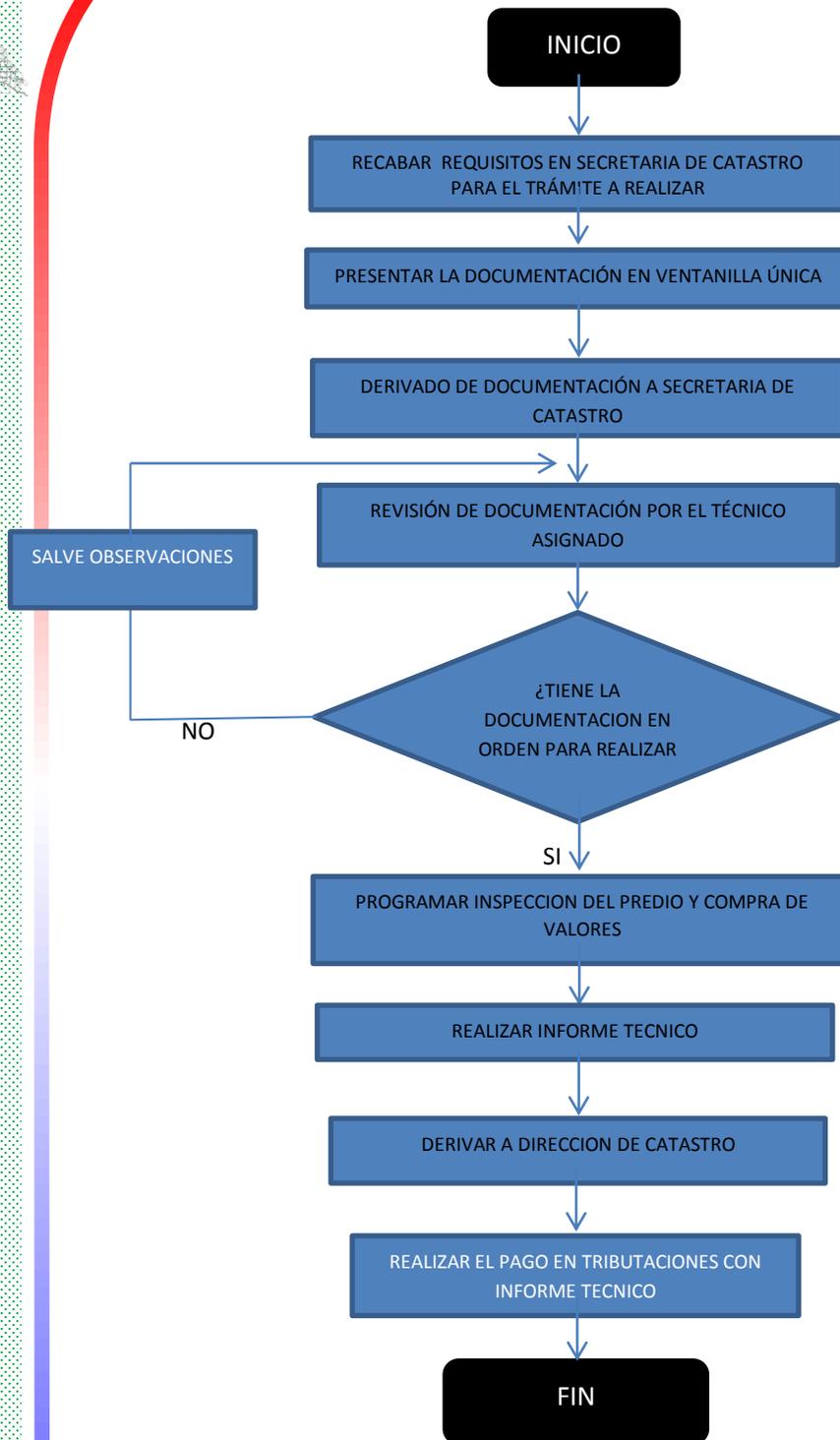
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



ORDEN DE DEMOLICION



- REQUISITOS PARA ORDEN DE AMURALLAMIENTO, LEVANTAMIENTO DE LOSETAS Y DEMOLICION**
- Solicitud dirigida al **ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA**.
 - Fotocopia de **CARNET DE IDENTIDAD** en vigencia de propietarios(as).
 - Fotocopia del **TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES** con folio real y plano predial Aprobado y Actualizado (**LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.**)
 - Comprobante de caja pago por Legalización (**ORIGINAL**).
 - Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (**ORIGINAL**).
 - Fotocopia de Boleta de pago de **IMPUESTOS A LA PROPIEDAD** Legalizado (última gestión).
- Presentar toda la documentación en un folder color **Naranja**, **CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO.**

Objetivo:

Contar con el respectivo Orden que contemple el área a ser demolida, según la documentación presentada.



Provincia Eduardo Avaroa

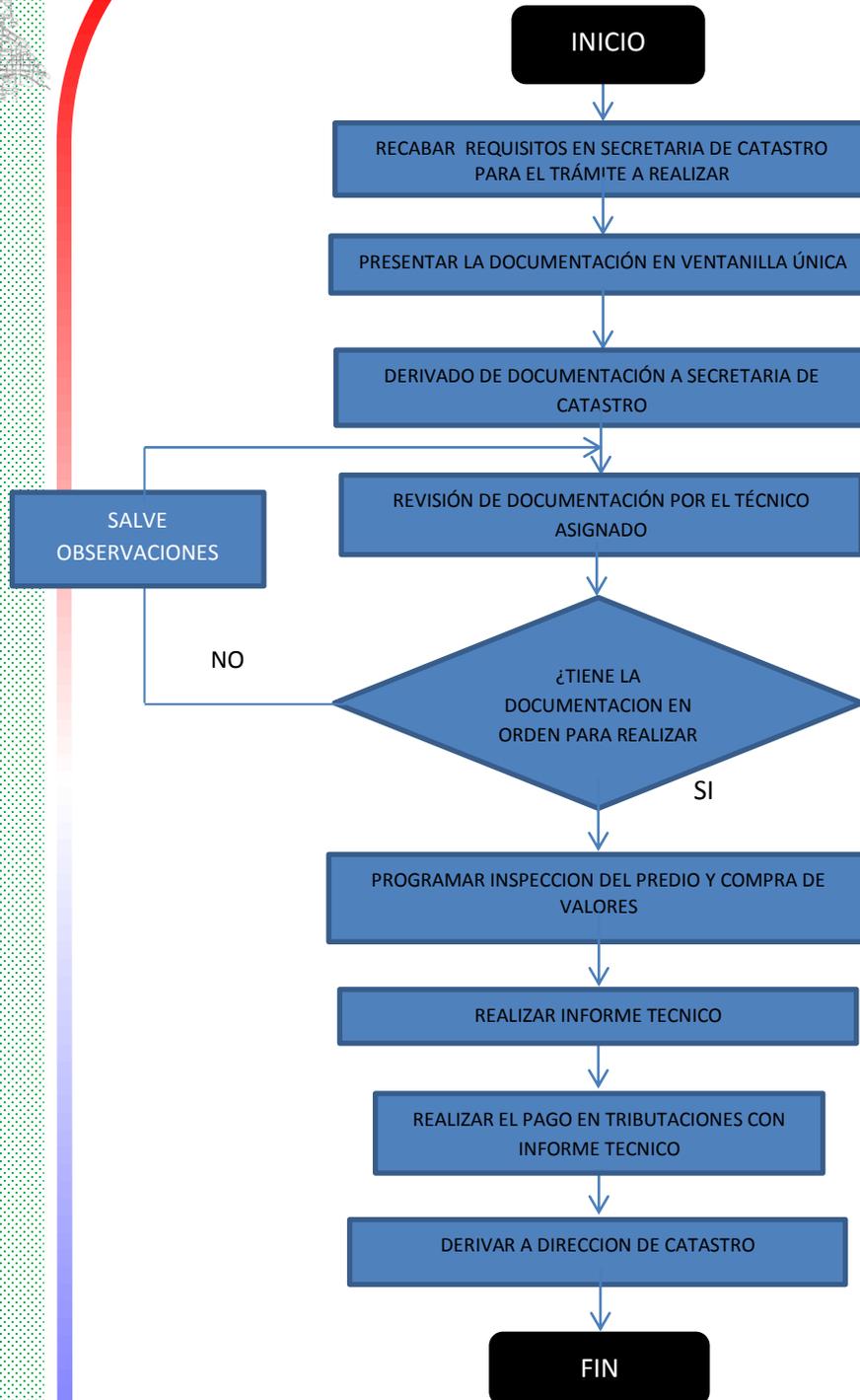
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

TRÁMITE - REGISTRO NUEVO



- REQUISITOS PARA TRÁMITE - REGISTRO NUEVO**
- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
 - Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
 - Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
 - Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
 - Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
 - Plano Demostrativo Actual de la propiedad.
 - CERTIFICACION del Presidente de la Junta de Vecinos de la zona con el VObO del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.
- Presentar toda la documentación en folder COLOR VERDE CON ACOFASER SEGÚN EL ORDEN INDICADO anteriormente.



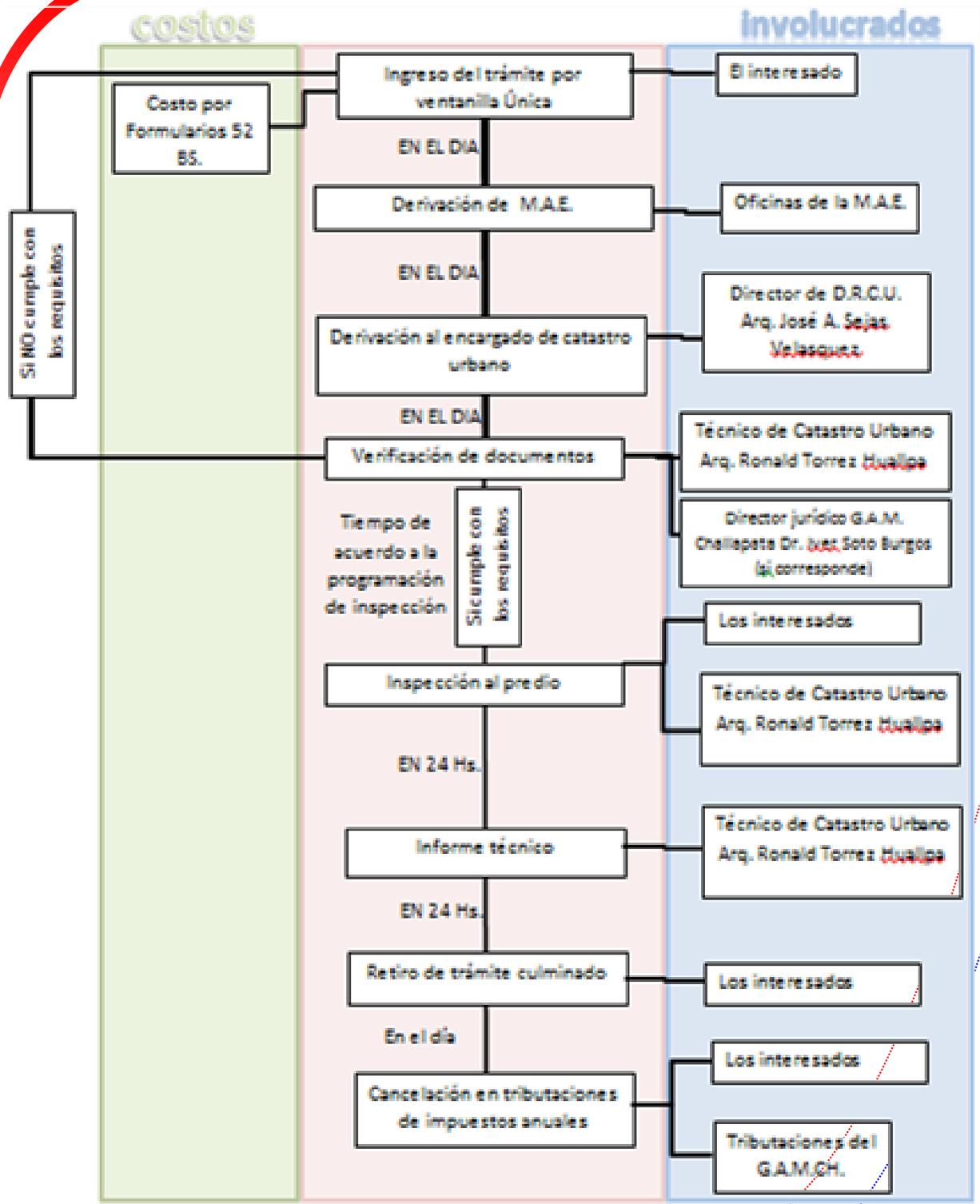
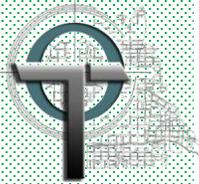
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con el informe y realizar el registro correspondiente, para así poder formar parte del padrón de contribuyentes.



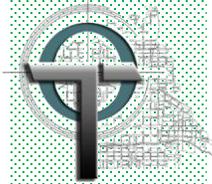
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

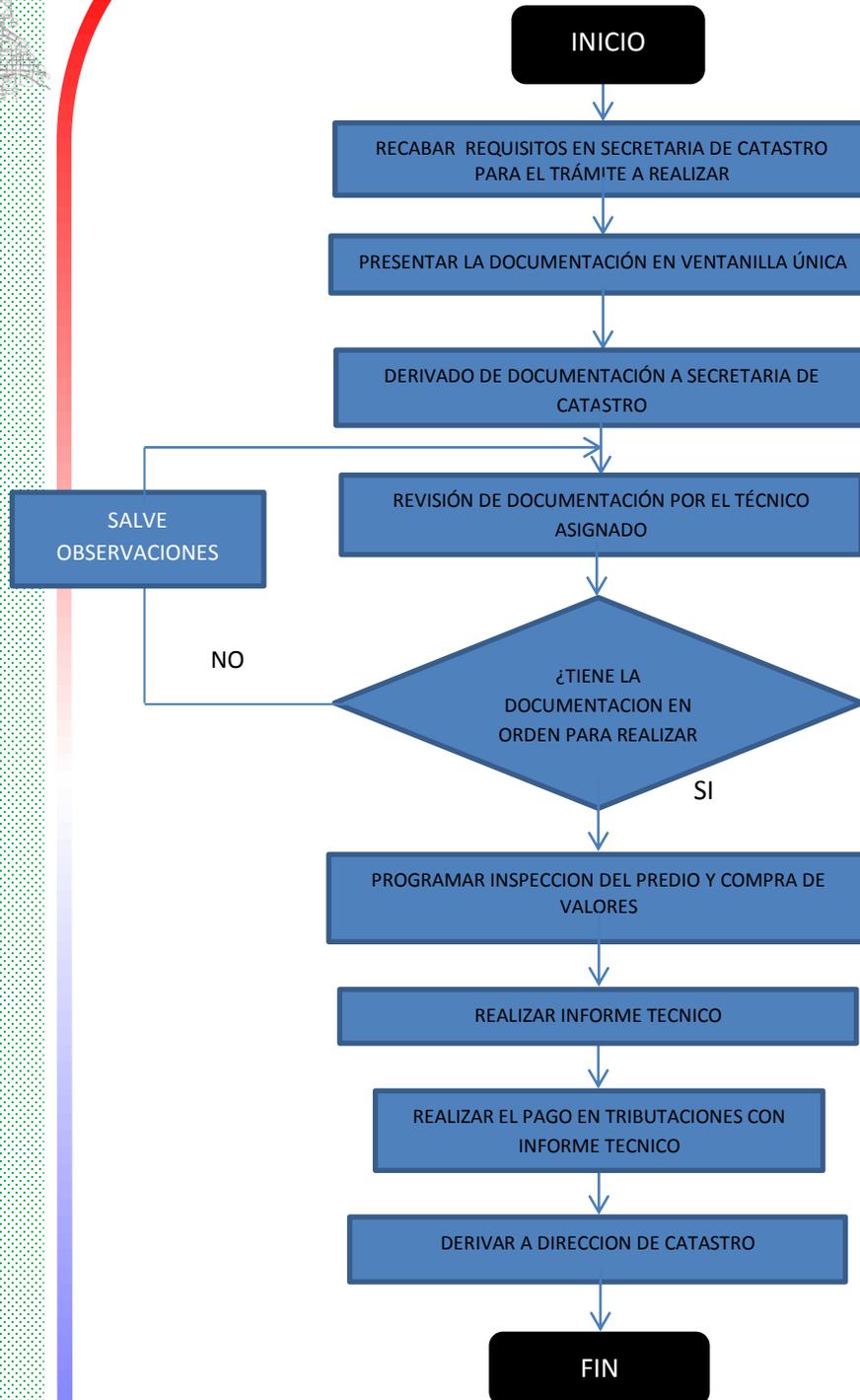
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE - REGISTRO NUEVO POR USUCAPION



REQUISITOS PARA TRÁMITE - REGISTRO NUEVO

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
- Comprobante de caja de pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
- Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
- Plano Demostrativo Actual de la propiedad.
- CERTIFICACION del Presidente de la Junta de Vecinos de la zona con el VoBo del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.

Presentar toda la documentación en folder COLOR VERDE CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO anteriormente.



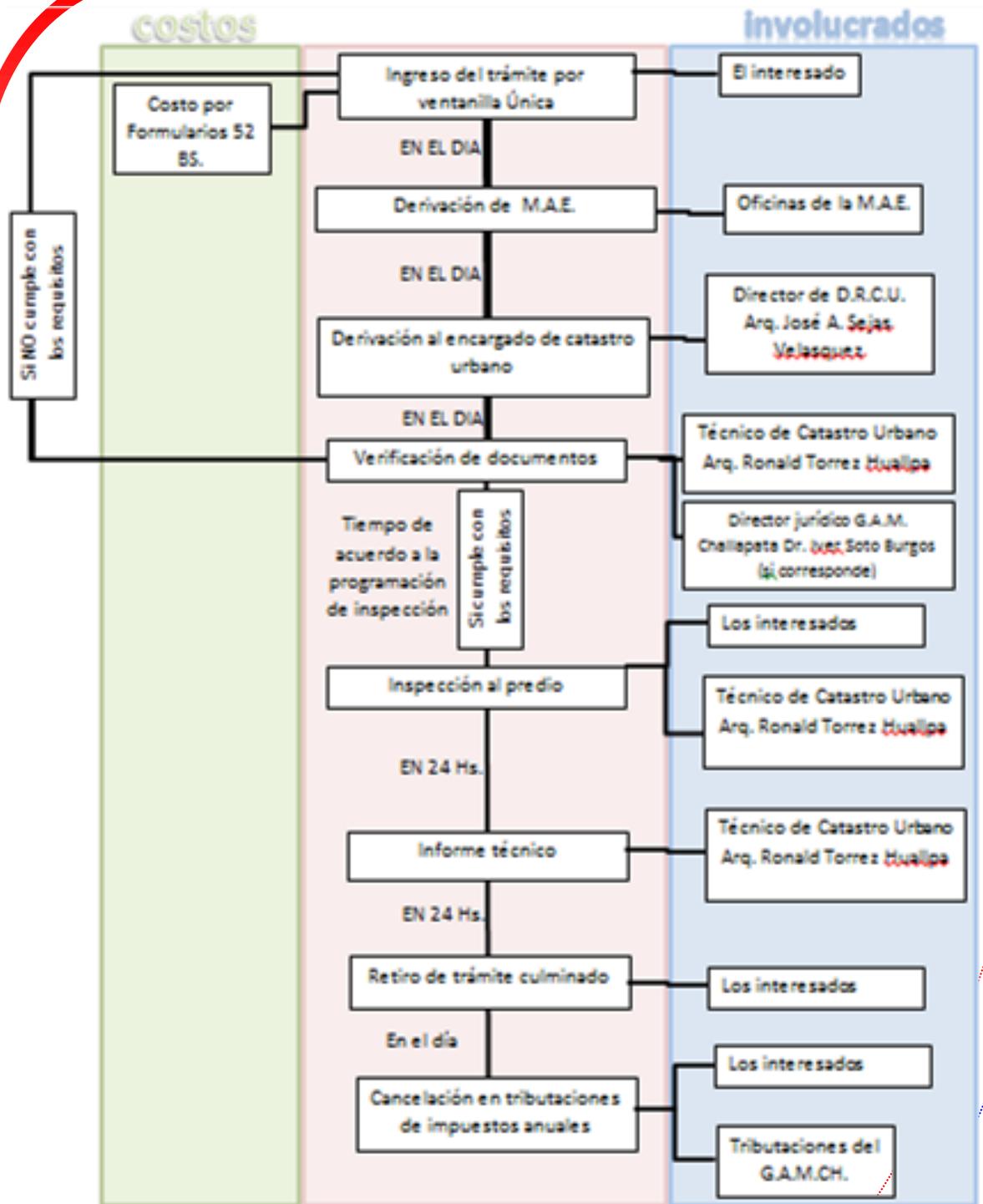
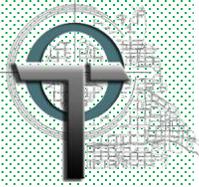
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con el informe y realizar el registro correspondiente por usucapión, para así poder formar parte del padrón de contribuyentes.



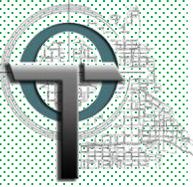
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

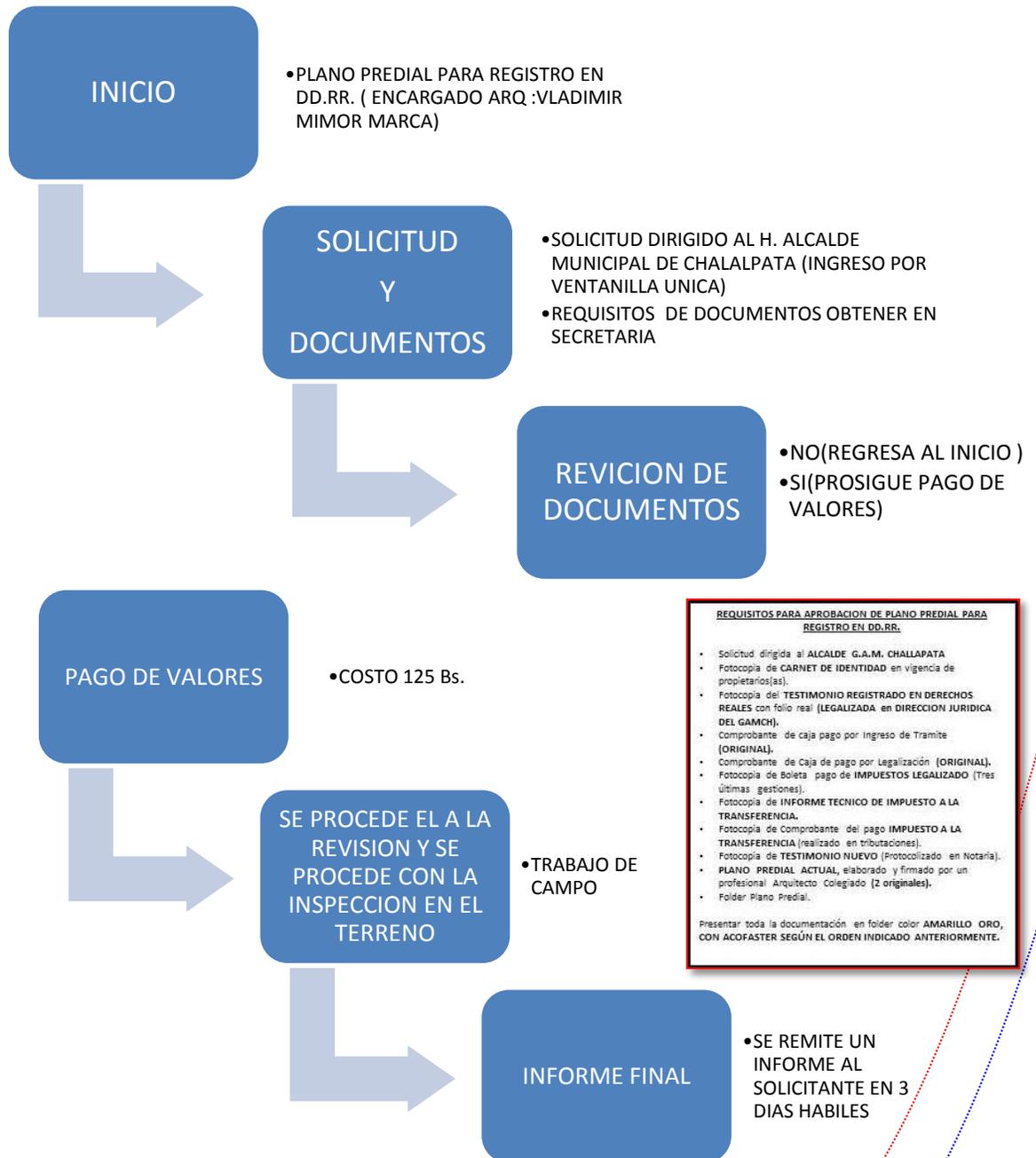
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



APROBACION DE PLANO PREDIAL PARA REGISTRO EN DD.RR.



REQUISITOS PARA APROBACION DE PLANO PREDIAL PARA REGISTRO EN DD.RR.

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH).
- Comprobante de caja pago por ingreso de Tramite [ORIGINAL].
- Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
- Fotocopia de Boleta pago de IMPUESTOS LEGALIZADO (Tres últimas gestiones).
- Fotocopia de INFORME TECNICO DE IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA.
- Fotocopia de Comprobante del pago IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA (realizado en tributaciones).
- Fotocopia de TESTIMONIO NUEVO (Protocolizado en Notaría).
- PLANO PREDIAL ACTUAL, elaborado y firmado por un profesional Arquitecto Colegiado (2 originales).
- Folder Plano Predial.

Presentar toda la documentación en folder color AMARILLO ORO, CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO ANTERIORMENTE.

Objetivo:

Contar con el informe y plano predial aprobado, para así poder realizar la inscripción en oficina de Derechos Reales.



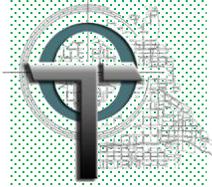
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

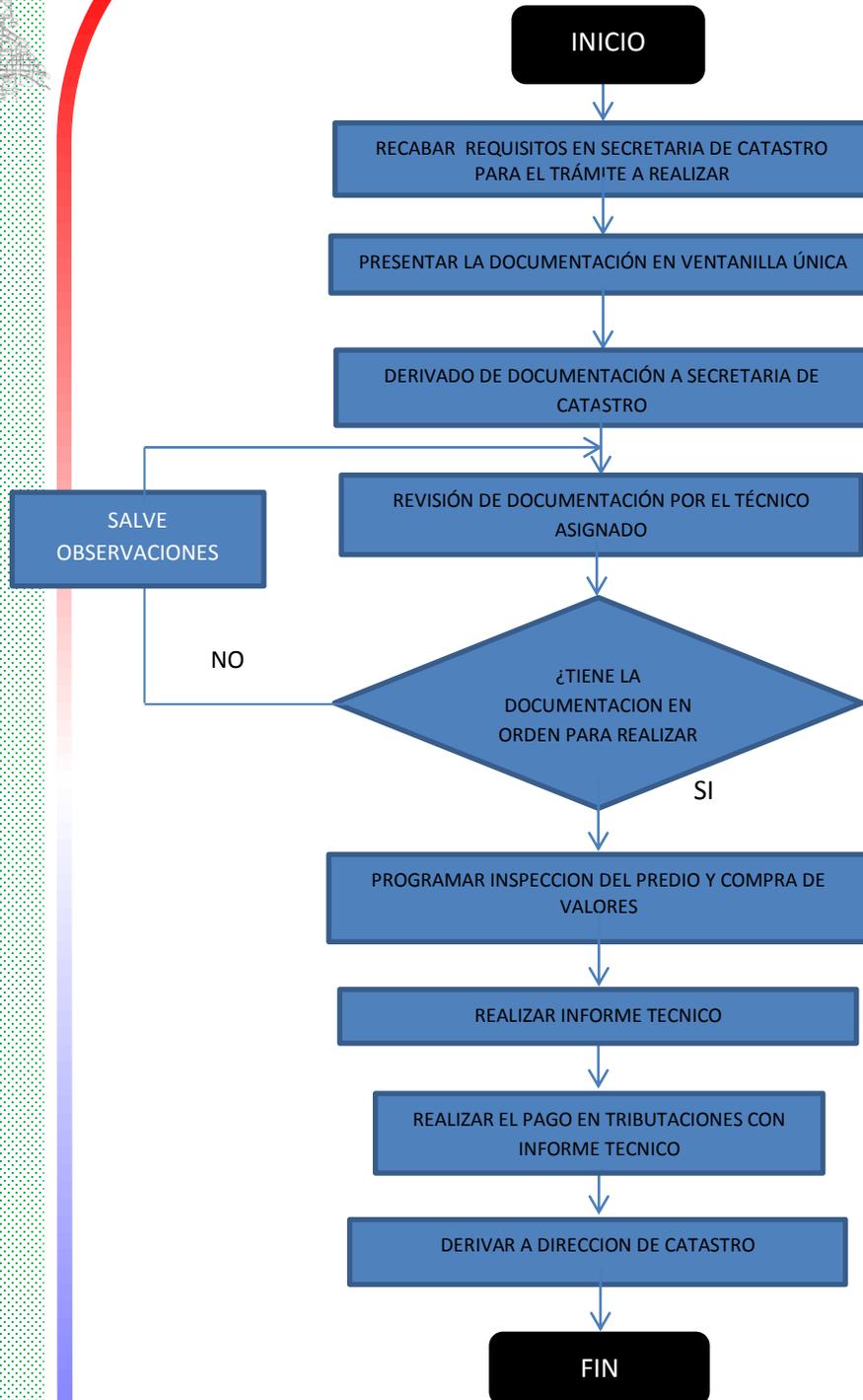
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



EMPADRONAMIENTO



REQUISITOS-EMPADRONAMIENTO

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH).
- Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
- Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
- FOTOCOPIA del pago DE IMPUESTOS GESTION 2009 LEGALIZADO.
- CERTIFICACION del Presidente de la Junta de Vecinos de la zona con el VoBo del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.
- Presentar toda la documentación en Folder COLOR VERDE CON ACOFASTER SEGÚN EL ORDEN INDICADO anteriormente.



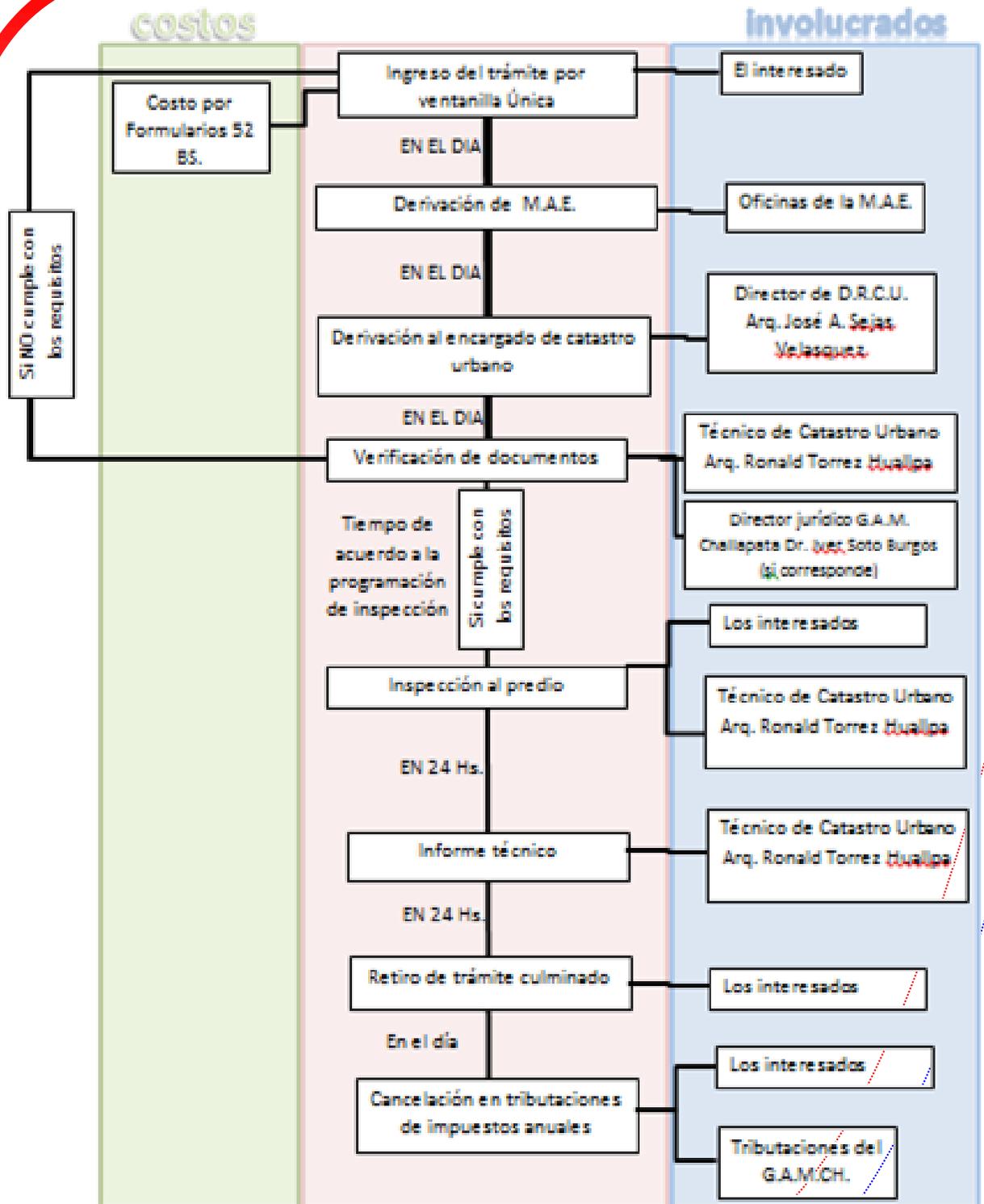
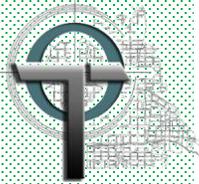
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con el informe para realizar su respectivo empadronamiento en catastro.



Provincia Eduardo Avaroa

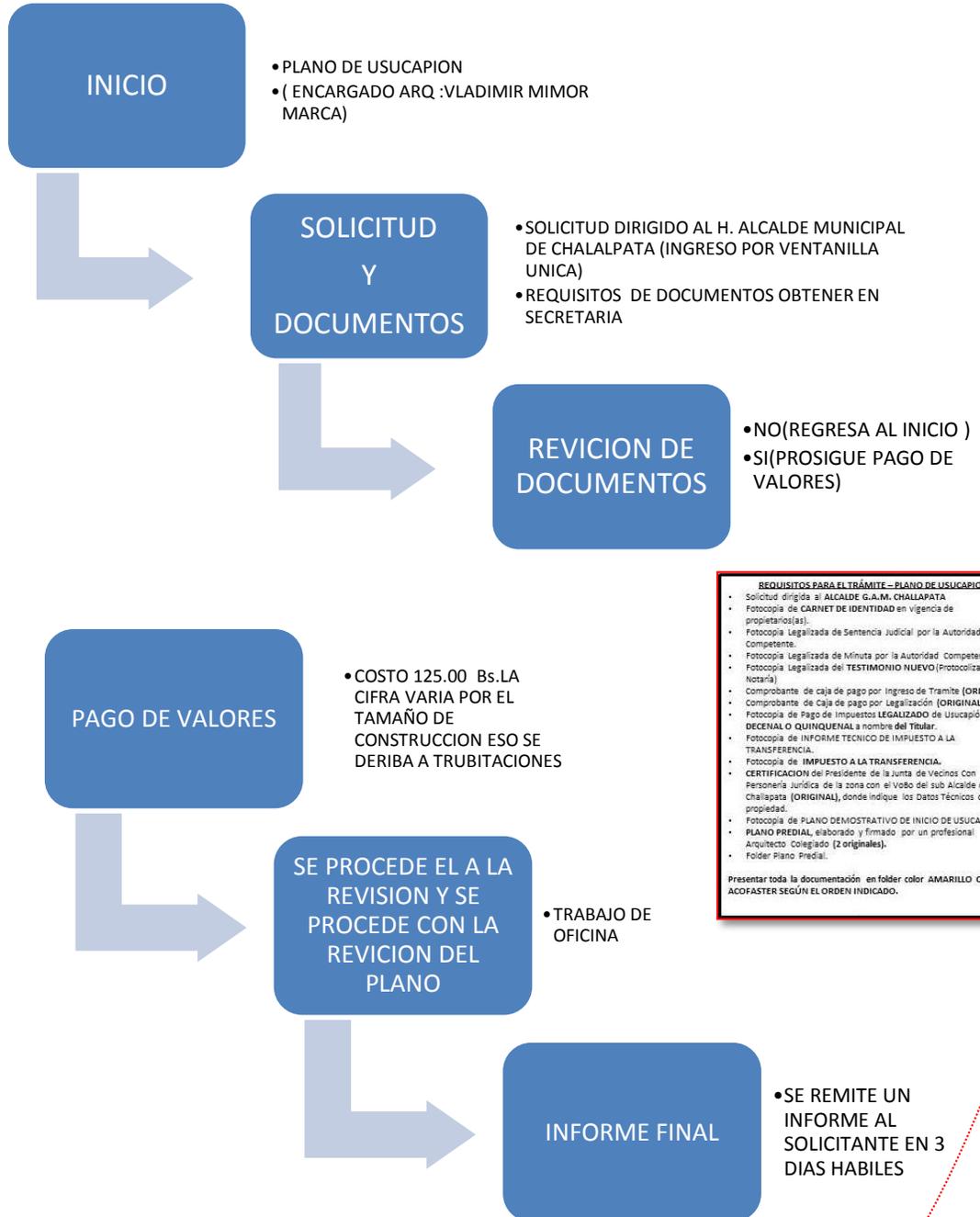
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

TRÁMITE – PLANO DE USUCAPION



REQUISITOS PARA EL TRÁMITE – PLANO DE USUCAPION
• Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
• Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
• Fotocopia Legalizada de Sentencia Judicial por la Autoridad Competente.
• Fotocopia Legalizada de Minuta por la Autoridad Competente.
• Fotocopia Legalizada del TESTIMONIO NUEVO (Protocolizado en Notaría)
• Comprobante de caja de pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
• Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
• Fotocopia de Pago de Impuestos LEGALIZADO de Usucapion DECENAL O QUINQUENAL a nombre del Titular.
• Fotocopia de INFORME TECNICO DE IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA.
• Fotocopia de IMPUESTO A LA TRANSFERENCIA.
• CERTIFICACION de Presidente de la Junta de Vecinos con Personería Jurídica de la zona con el Voto del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.
• Fotocopia de PLANO DEMOSTRATIVO DE INICIO DE USUCAPION.
• PLANO PREDIAL, elaborado y firmado por un profesional Arquitecto Colegiado (2 originales).
• Folder Plano Predial.

Presentar toda la documentación en folder color AMARILLO ORO, CON ACOFASER SEGÚN EL ORDEN INDICADO.

Objetivo:

Contar con el informe y plano predial aprobado, cuyo trámite se los realizo por usucapion, para así poder realizar la inscripción en oficina de Derechos Reales.



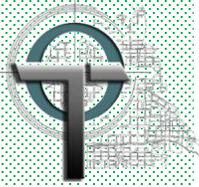
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



ESTACAMIENTOS



REQUISITOS PRESENTACION DE DOCUMENTOS PARA ESTACAMIENTOS

- Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
- Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietario(s).
- Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real y plano predial Aprobado (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH).
- Comprobante de caja pago por Ingreso de Trámite (ORIGINAL).
- Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
- Comprobante de Caja de pago por Estacamiento (ORIGINAL)
- Fotocopia del Pago de Impuestos, ULTIMA GESTION LEGALIZADO.
- CERTIFICACION del Presidente de la Junta de Vecinos de la zona con el VoBo del sub Alcalde de Challapata (ORIGINAL), donde indique los Datos Técnicos de la propiedad.

Presentar toda la documentación en fotocopia simple en un folder de color Rojo, según el orden indicado.

Objetivo:

Contar con el informe del estacamiento realizado y poder contar con la ubicación exacta del predio.



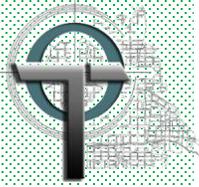
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

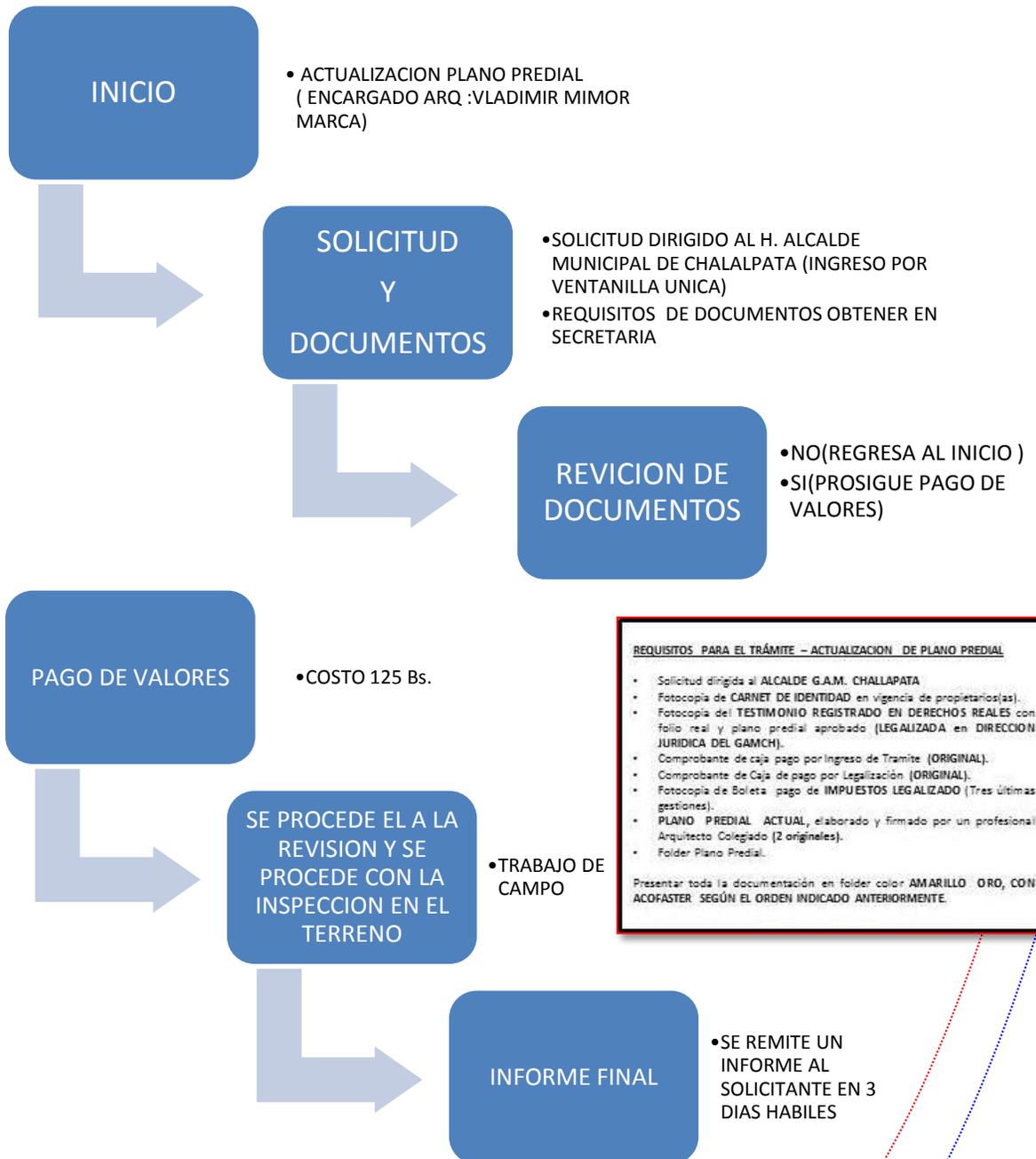
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE – ACTUALIZACION DE PLANO PREDIAL



REQUISITOS PARA EL TRÁMITE – ACTUALIZACION DE PLANO PREDIAL
• Solicitud dirigida al ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA
• Fotocopia de CARNET DE IDENTIDAD en vigencia de propietarios(as).
• Fotocopia del TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES con folio real y plano predial aprobado (LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH).
• Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (ORIGINAL).
• Comprobante de Caja de pago por Legalización (ORIGINAL).
• Fotocopia de Boleta pago de IMPUESTOS LEGALIZADO (Tres últimas gestiones).
• PLANO PREDIAL ACTUAL, elaborado y firmado por un profesional Arquitecto Colegiado (2 originales).
• Folder Plano Predial.

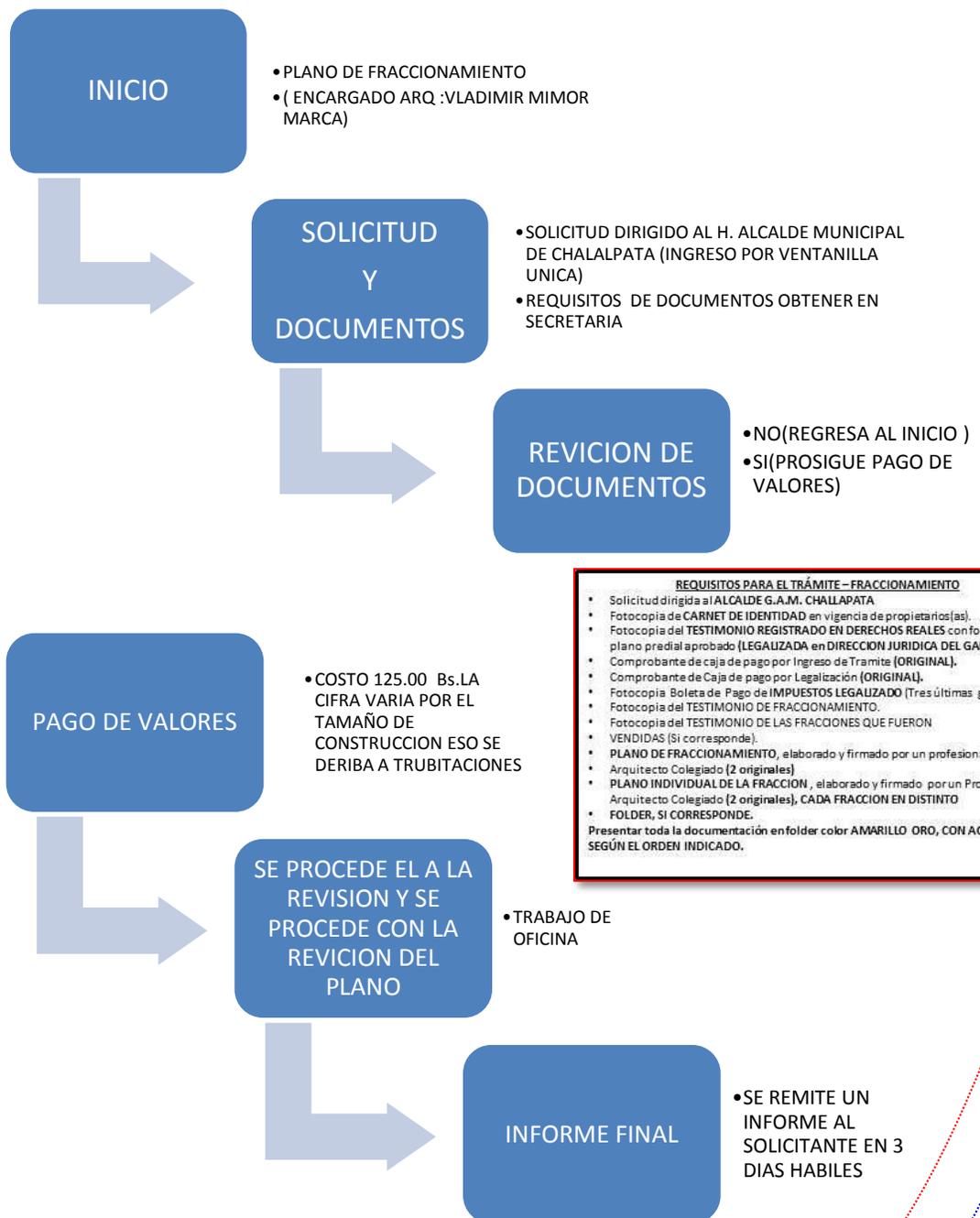
Presentar toda la documentación en folder color AMARILLO ORO, CON ACOFASER SEGÚN EL ORDEN INDICADO ANTERIORMENTE.

Objetivo:

Contar con el informe y plano predial aprobado actualizado, para los diferentes tramites.



TRÁMITE – FRACCIONAMIENTO



Objetivo:

Contar con el informe y plano predial aprobado, para su fraccionamiento en oficina de Derechos Reales.



Provincia Eduardo Avaroa

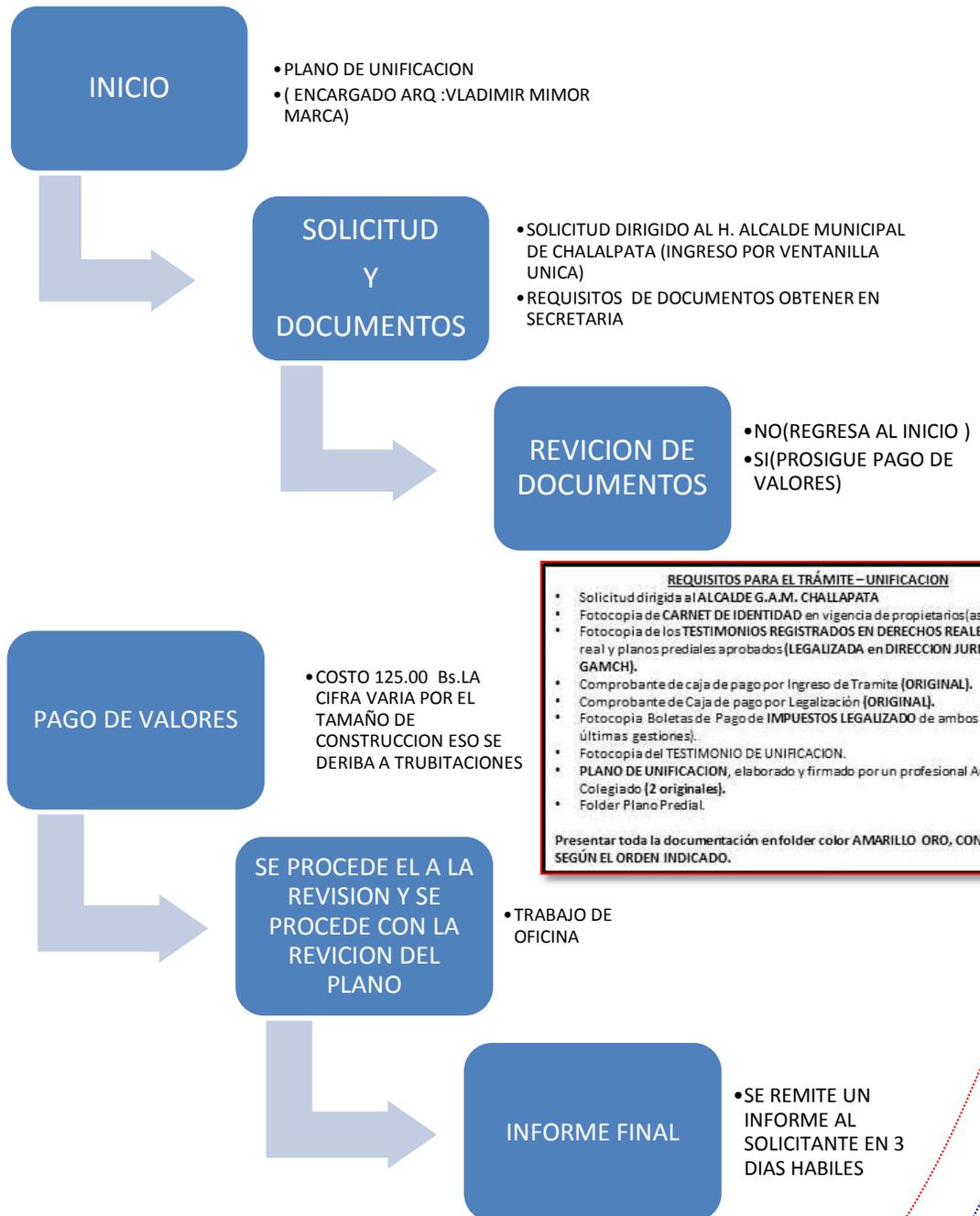
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

TRÁMITE – UNIFICACION



Objetivo:

Contar con el informe y plano predial aprobado, para su unificación de folios en oficina de Derechos Reales.



Provincia Eduardo Avaroa

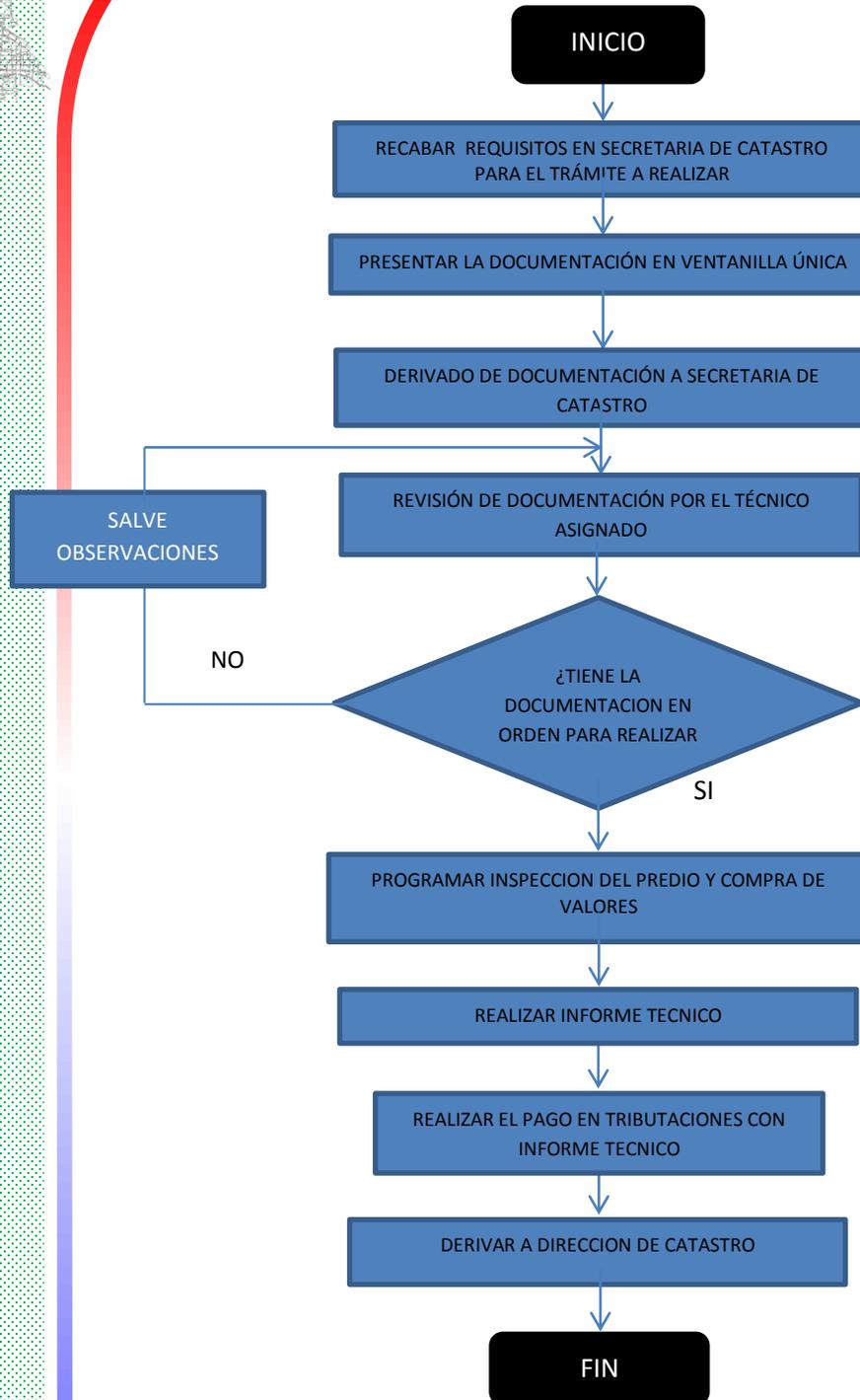
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

TRÁMITE DE TRANSFERENCIA



- REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DE TRANSFERENCIA**
- Solicitud dirigida al **ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA**
 - Fotocopia de **CARNET DE IDENTIDAD** en vigencia de **VENDEDOR Y COMPRADOR**.
 - Fotocopia del **TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES** con folio real y plano predial aprobado (**LEGALIZADA en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH**).
 - Comprobante de caja de pago por Ingreso de Trámite (**ORIGINAL**).
 - Comprobante de Caja de pago por Legalización (**ORIGINAL**).
 - Fotocopia Boleta de Pago de **IMPUESTOS LEGALIZADO** (última gestión).
 - **MINUTA DE TRANSFERENCIA**, (1 original, 1 copia).
 - Fotocopia Legalizada de Sentencia Judicial por la Autoridad Competente (SI CORRESPONDE-USUCAPION).
 - Fotocopia Legalizada de Minuta por la Autoridad Competente (SI CORRESPONDE USUCAPION).
 - Folder de Transferencia.
- Presentar toda la documentación en Folder De Transferencia y una copia simple de toda la documentación en un folder de color verde.**



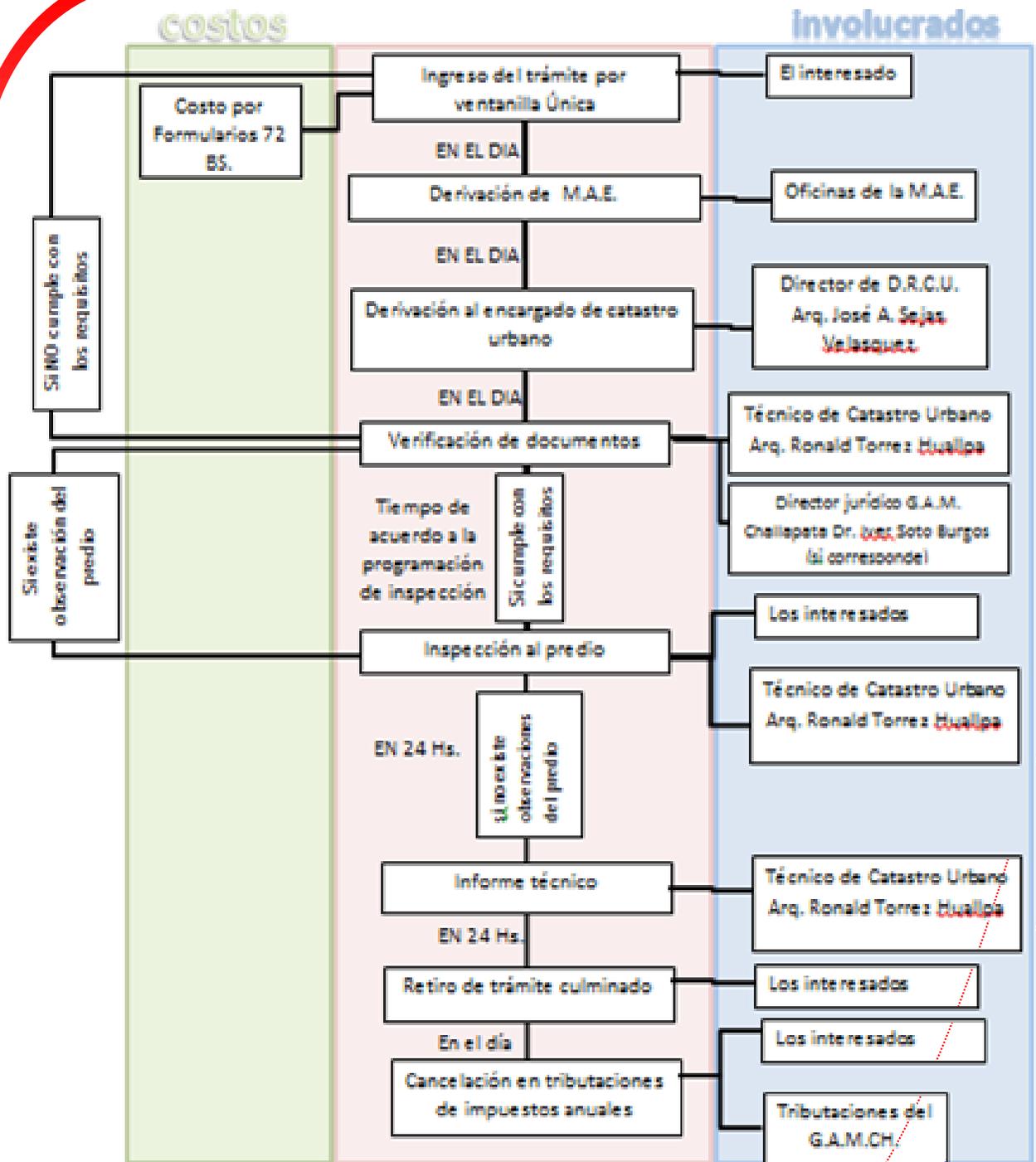
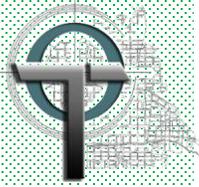
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Contar con el informe, para realizar la cancelación del impuesto a la transferencia.



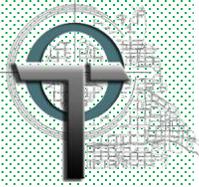
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

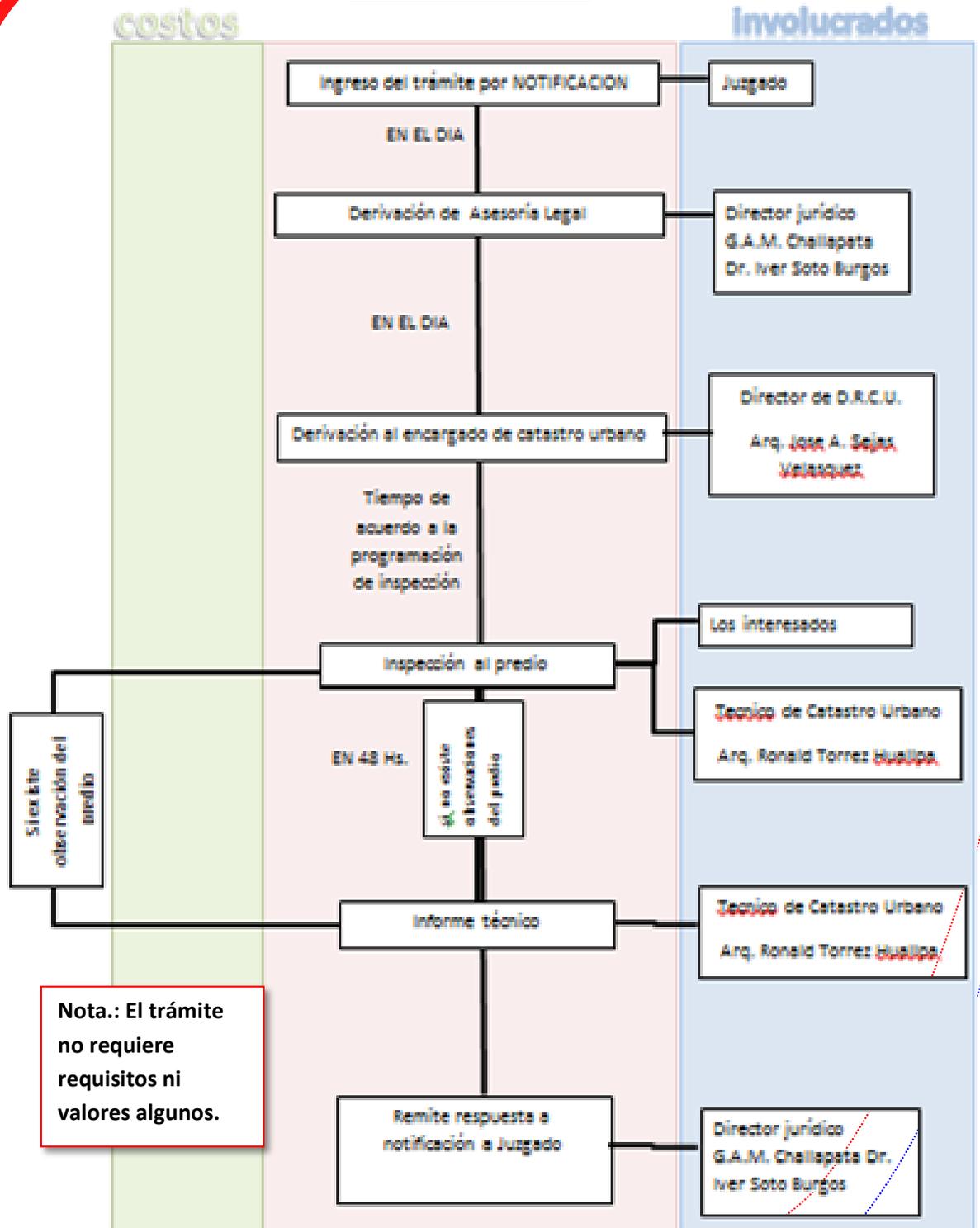
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE – USUCAPIO



Objetivo:

Remitar al juez el informe correspondiente del predio a usucapir.



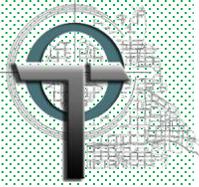
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

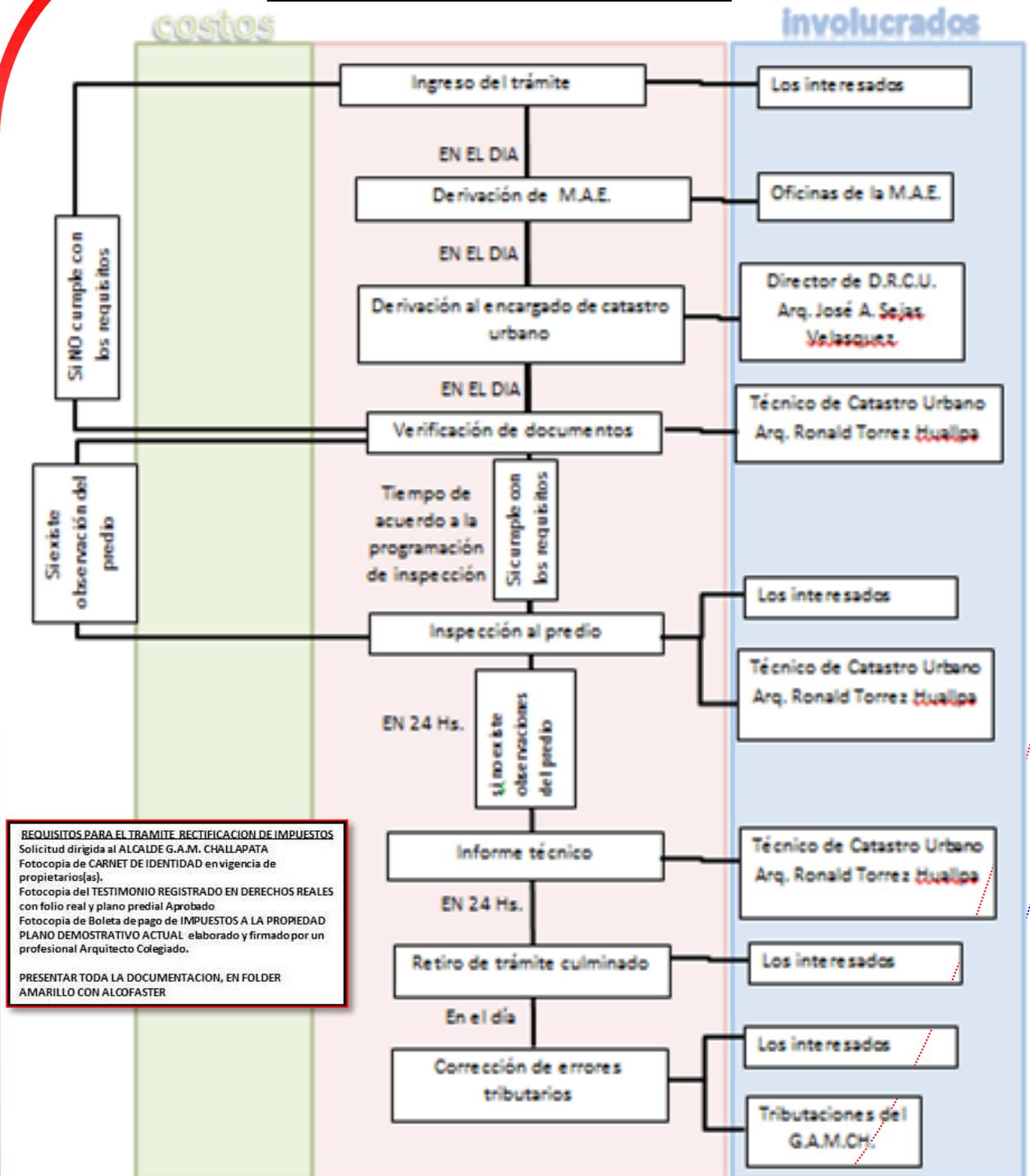
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE – RECTIFICACION DE IMPUESTOS



Objetivo:

Contar con el informe correspondiente para realizar la rectificación en los impuestos.



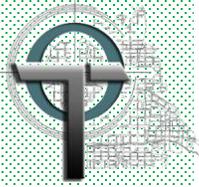
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

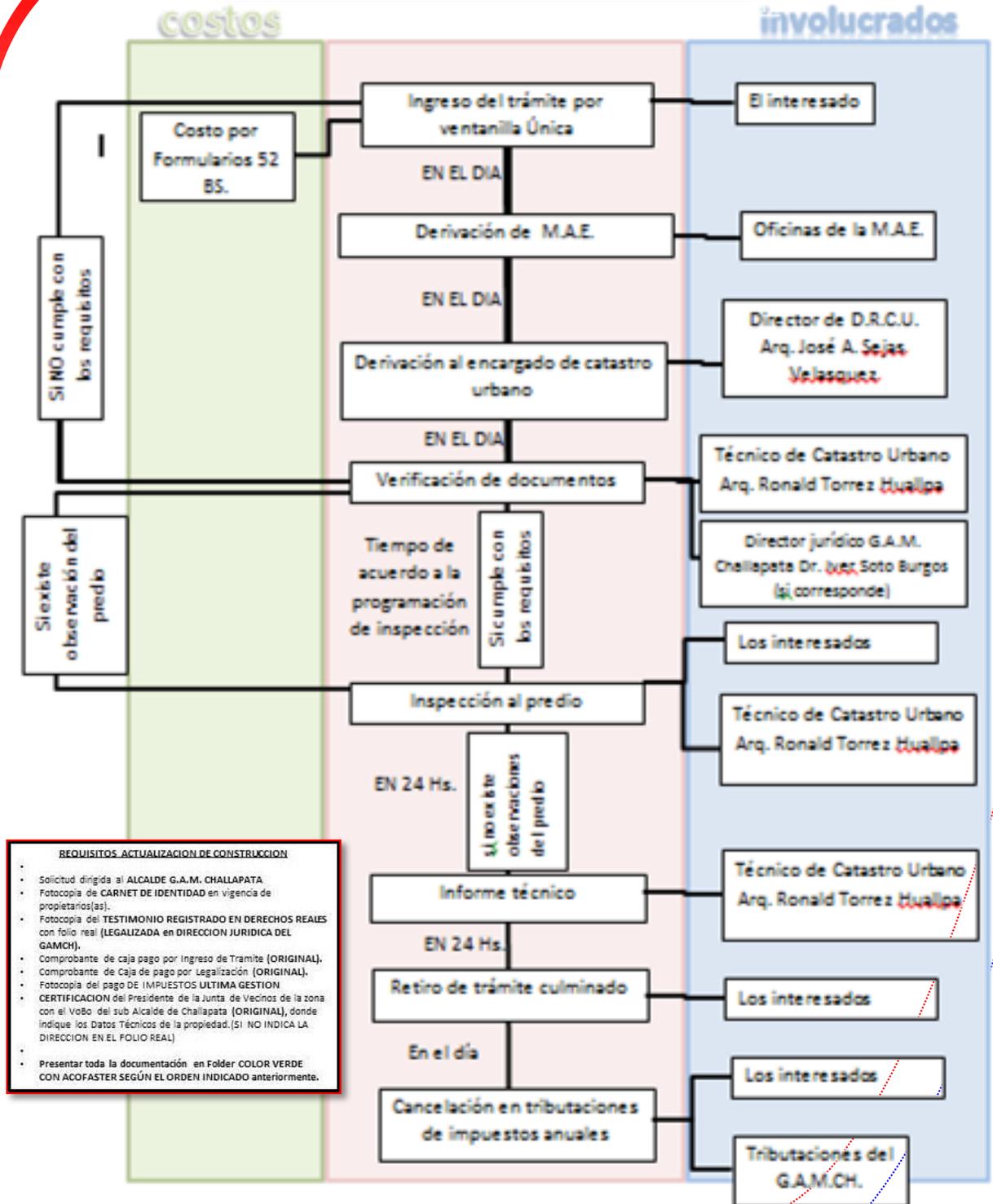
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



TRÁMITE – ACTUALIZACIÓN DE CONSTRUCCION



Objetivo:

Contar con el informe correspondiente para realizar la rectificación de la superficie construida en los impuestos.



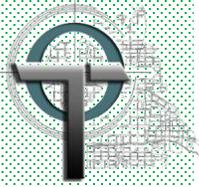
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

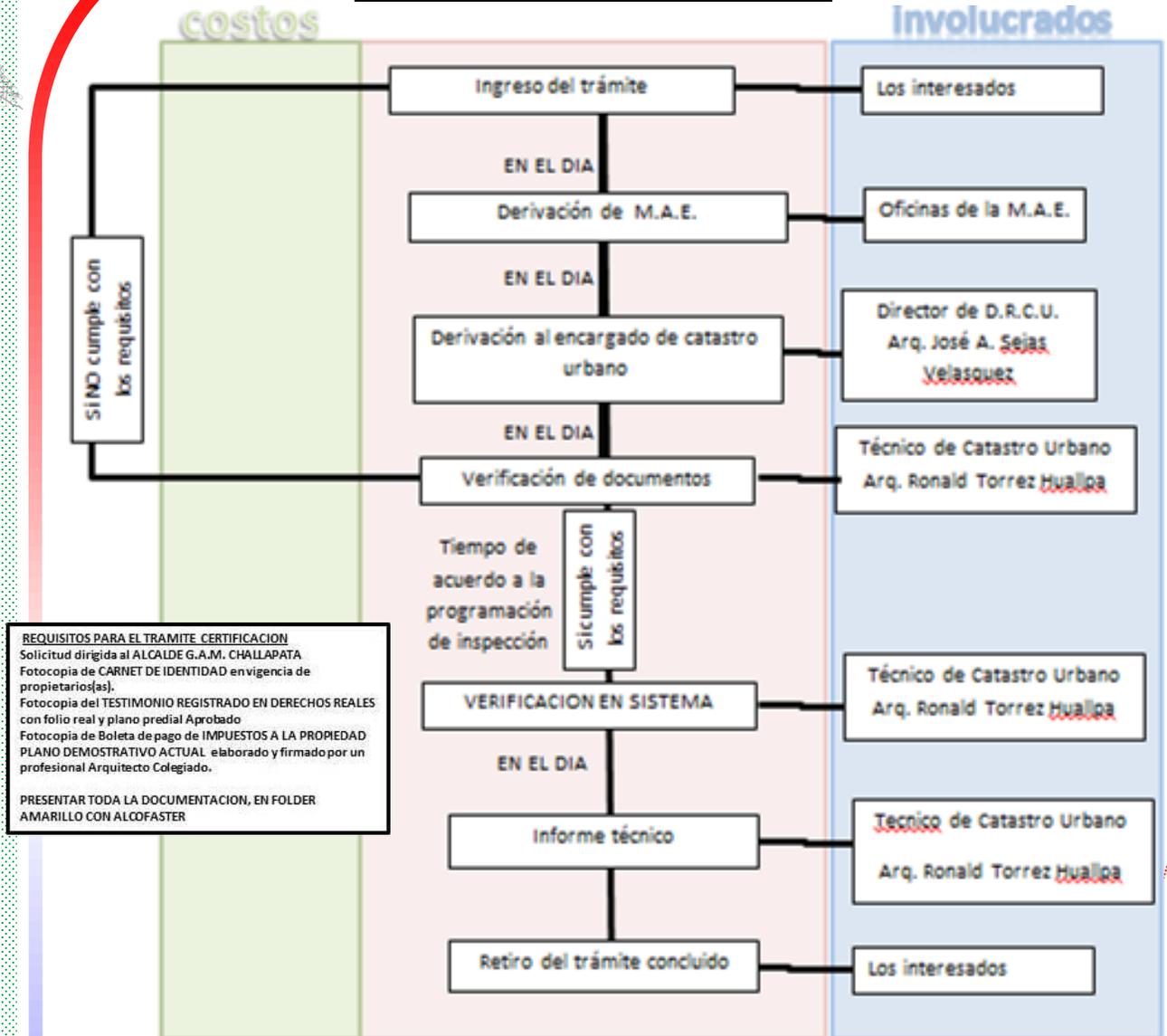
SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019

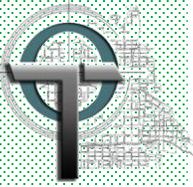


TRÁMITE – CERTIFICACION CATASTRAL



Objetivo:

Contar con el informe correspondiente que contenga los datos del predio previa revisión de los documentos del catastro.



SOLICITUD DE ACORDONAMIENTO

INICIO

- ACORDONAMIENTO

SOLICITUD

- SOLICITUD DIRIGIDO AL H. ALCALDE MUNICIPAL DE CHALLAPATA (INGRESO POR VENTANILLA UNICA)

INSPECCION

- SE REALIZARA UNA INSPECCION PREVIO TRABAJO DE CAMPO

TRABAJO DE CAMPO

- SE REALIZARA LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO A DETALLE

TRABAJO DE GABINETE

- SE REALIZARA EL TRABAJO DE GABINETE PARA PODER REALIZAR EL TRABAJO DE REPLANTEO Y NIVELES

TRABAJO DE CAMPO (FINAL)

- SE REALIZARA EL REPLANTEO DE ESTACAS PARA EL ACORDONAMIENTO
- SE PROSEDERA A LA NIVELACION DE ESTACAS

Objetivo:

Contar con el ancho y niveles para realizar los respectivos acordonamientos en las diferentes zonas según las solicitudes.



Provincia Eduardo Avaroa

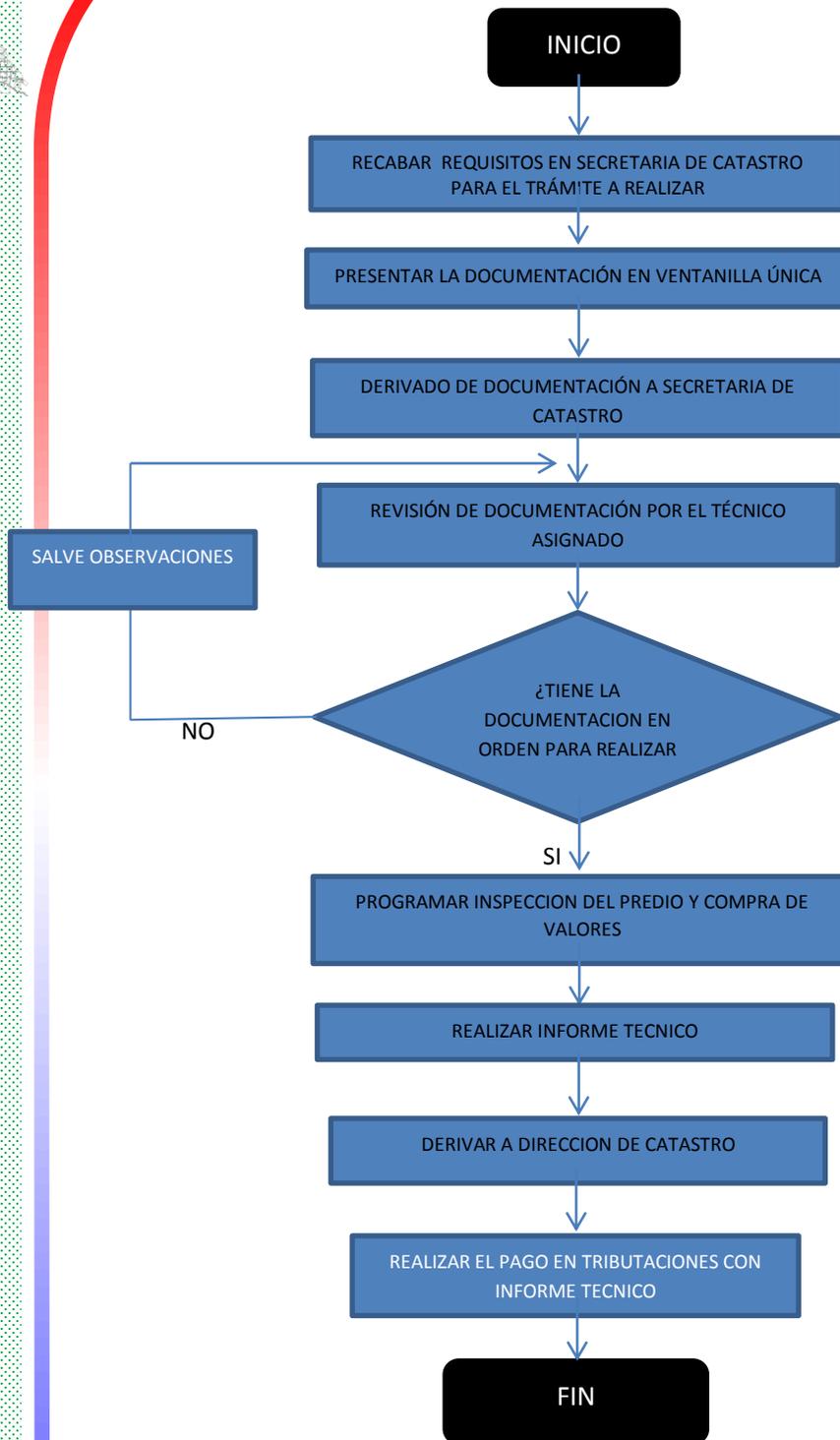
GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019

LEVANTAMIENTO DE LOSETAS



- REQUISITOS PARA ORDEN DE AMURALLAMIENTO, LEVANTAMIENTO DE LOSETAS Y DEMOLICION**
- Solicitud dirigida al **ALCALDE G.A.M. CHALLAPATA**.
 - Fotocopia de **CARNET DE IDENTIDAD** en vigencia de propietarios(as).
 - Fotocopia del **TESTIMONIO REGISTRADO EN DERECHOS REALES** con folio real y plano predial Aprobado y Actualizado (**LEGALIZADA** en DIRECCION JURIDICA DEL GAMCH.)
 - Comprobante de caja pago por Legalización (**ORIGINAL**).
 - Comprobante de caja pago por Ingreso de Tramite (**ORIGINAL**).
 - Fotocopia de Boleta de pago de **IMPUESTOS A LA PROPIEDAD** Legalizado (última gestión).
- Presentar toda la documentación en un folder color **Naranja**, **CON ACOFASTER** SEGÚN EL ORDEN INDICADO.

Objetivo:

Contar con la autorización respectiva para el levantamiento de losetas, para instalación de agua potable o alcantarillado.



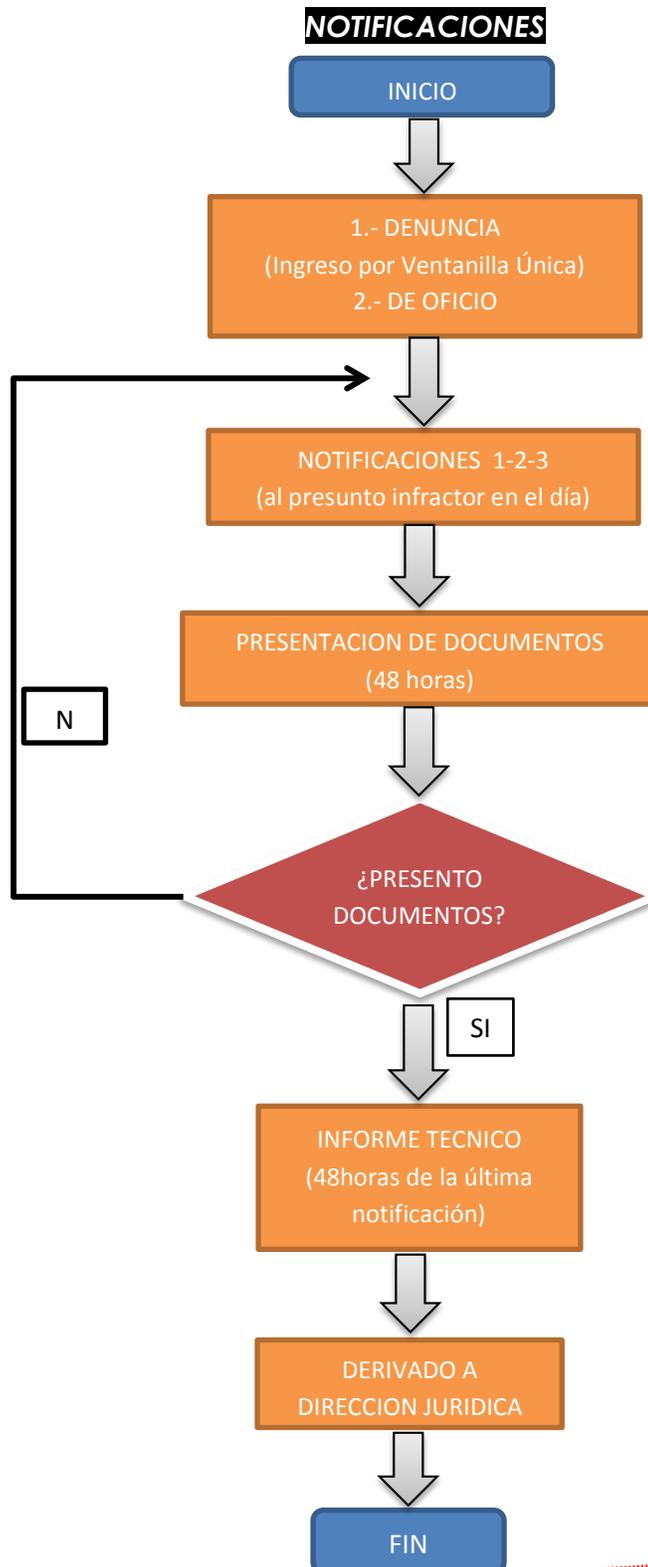
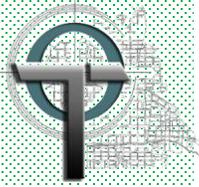
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – URURO – BOLIVIA
2019



Objetivo:

Recabar la documentación para su verificación correspondiente.



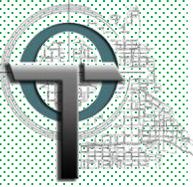
Provincia Eduardo Avaroa

GOBIERNO AUTÓNOMO MUNICIPAL DE CHALLAPATA

SECRETARÍA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

UBICACIÓN: FRENTE A LA PLAZA EDUARDO AVAROA Y AV. MARIANO BAPTISTA – TELÉFONO/FAX: 5572250
CHALLAPATA – ORURO – BOLIVIA
2019



Toda cancelación de los respectivos valores se los realiza con autorización, en ventanilla de **TRIBUTACIONES Y CAJA**. (No se realiza ningún cobro adicional en oficinas).

La legalización se lo realiza en **DIRECCIÓN JURIDICA**, previa presentación del documento completo y original.

Los diferentes tramites una vez que cuentan con sus respectivos informes, estos pasan por Dirección para su revisión y VºBº, para remitir a la instancia respectiva.

Los tramites con respecto a la Ley N° 247 modificada por la 803, después de contar con su respectivo informe legal, vuelve a la Dirección para elaborar la respectiva Resolución Administrativa.

El recojo de todo tramite es **PERSONAL**, con la presentación de la carta con la que inicio el trámite, portar con su Cedula de Identidad Vigente, los cuales serán presentados a los responsables de la entrega y registro.

NOTA: Se adjunta los flujogramas que cada responsable.

Sin más que informar, nos despedimos con las consideraciones más distinguidas.

Atte.

Arq. José Antonio Sejas Velasquez

DIRECTOR

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y CATASTRO URBANO

G.A.M. DE CHALLAPATA